



Центральное Землеустроительное Бюро

614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Газеты Звезда 20, оф. 18
Postmaster@zemburo.ru, www.zemburo.ru
тел. +7 342 298 08 90

Проект планировки территории для реконструкции участка линейного объекта «Газопровод-отвод высокого давления» с целью установки пылеуловителя циклонного типа

Проект планировки территории Основная часть

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Пермь, 2023

Градостроительство

Кадастровые работы

Судебные экспертизы

Состав проекта планировки территории

№ п/п	Наименование	Количество листов	Масштаб
1	2	3	4
Основная часть			
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть		
	Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения	1	1:500
Раздел 2	Положение о размещении линейного объекта	-	-
Материалы по обоснованию			
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
	Схема расположения элементов планировочной структуры	1	1:20000
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	1	1:500
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; конструктивных и планировочных решений	1	1:500
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-	-

Содержание

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	4
Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения ...	4
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».....	6
1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения	6
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых установлена зона планируемого размещения линейного объекта.....	7
3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения	8
4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения	9
5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	10
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	10
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	10
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	12

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

**Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта,
подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения**

Проект планировки территории для реконструкции линейного объекта "Газопровод-отвод высокого давления" с целью установки пылеуловителя циклонного типа

Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения
М 1:500

Условные обозначения

Границы



Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Границы земельных участков по сведениям из ЕГРН



Объекты капитального строительства по сведениям из ЕГРН



Границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения



Номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Иные позиции



Планируемое ограждение строительной площадки



Планируемые объекты капитального строительства



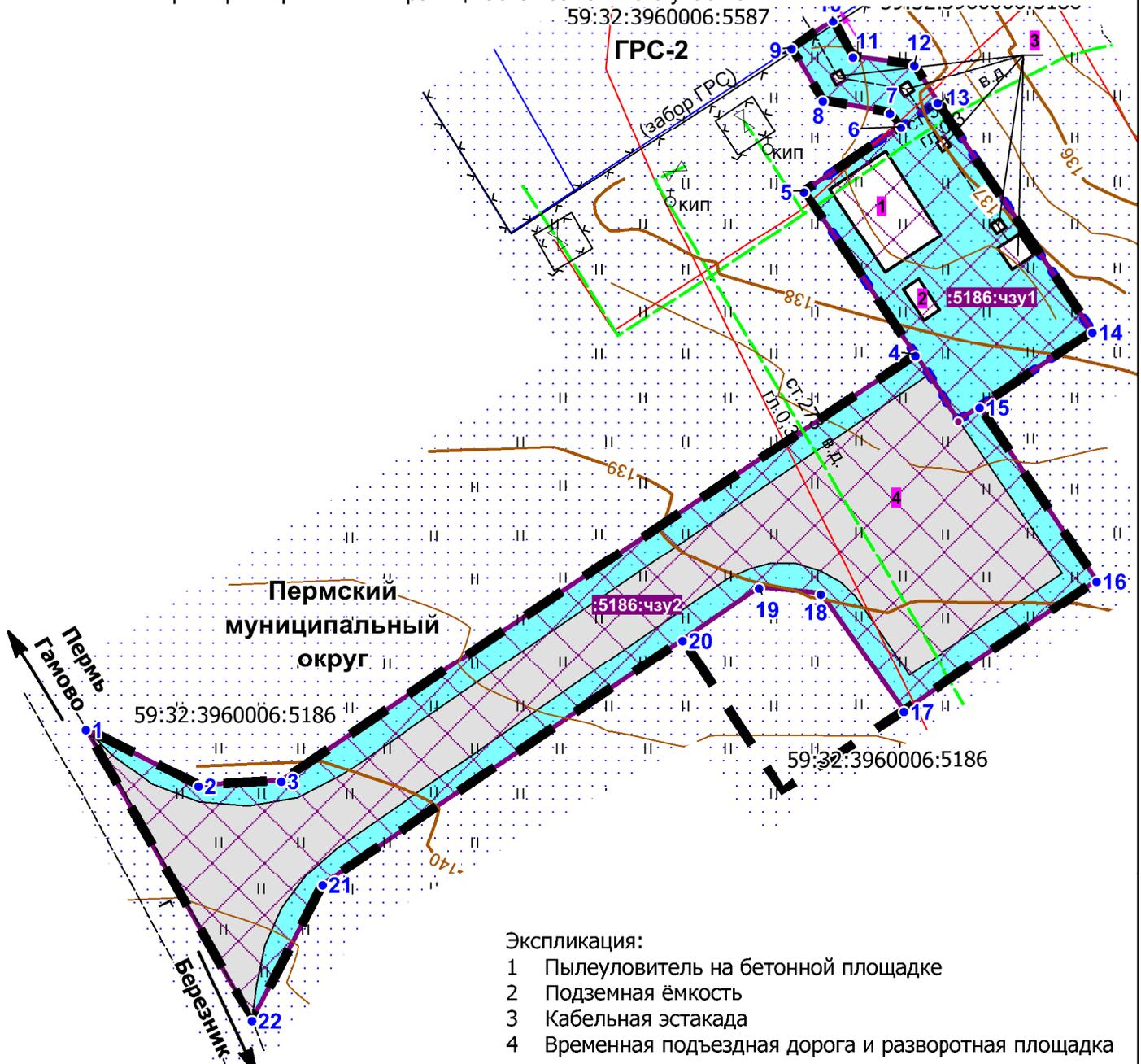
Планируемая временная подъездная дорога и разворотная площадка



Границы частей земельного участка, с их обременением правами третьих лиц



Номера характерных точек границ частей земельного участка



Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Проектом планировки территории предусмотрена реконструкция участка линейного объекта: «Газопровод-отвод высокого давления» с целью установки дополнительных конструктивных элементов на существующем участке газопровода.

В соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для линейного объекта красные линии не устанавливаются, в связи с тем, что территории, занятые линейным объектом не являются территориями общего пользования.

Для реконструируемого участка газопровода установлена зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения, по границам временного отвода, необходимого для размещения вспомогательных объектов (конструктивных и планировочных решений, необходимых для организации реконструкции линейного объекта).

В границы временного отвода включены следующие конструктивные и планировочные решения, необходимые для организации реконструкции газопровода:

- временная подъездная дорога и разворотная площадка для проезда строительной техники;
- огороженная площадка для размещения пылеуловителя на бетонной площадке, подземной ёмкости, кабельной эстакады.

Параметры газопровода-отвода высокого давления

Таблица 1

№	Наименование показателей	Показатель
1	2	3
1	Наименование	газопровод-отвод высокого давления 59:32:0000000:9807
2	Назначение	сооружение газохимического комплекса
3	Давление, МПа	5,5
4	Вид строительства	реконструкция
5	Протяженность всего газопровода, м	2390
6	Протяженность реконструируемой части, м	13
7	Условный пикетаж	начальная точка – ПК 0+001 конечная точка – ПК 0+014
8	Год завершения строительства	1999

9	Материал труб	сталь 17ГС
10	Наружный диаметр газопровода, мм	530
11	Ширина охранной зоны, м	30 59:32-6.2136

Как отмечалось выше, реконструкция линейного объекта «газопровод-отвод высокого давления» производится с целью установки дополнительных конструктивных элементов на существующем участке газопровода. Размещение указанных конструктивных элементов повлечет увеличение охранной зоны, установленной от существующего газопровода.

Увеличение границ охранной зоны газопровода не окажет негативного влияния на жилую и общественно-деловую застройку, т.к. трасса газопровода расположена на значительном расстоянии от территорий населенных пунктов и садоводческих некоммерческих товариществ.

Параметры временной подъездной дороги

Таблица 2

№	Наименование показателей	Показатель
1	2	3
1	Наименование	временная подъездная дорога с разворотной площадкой
2	Назначение	обеспечение реконструкции участка газопровода- отвода высокого давления
3	Категория	некатегорирована
4	Вид строительства	реконструкция
5	Протяженность, м	74
6	Тип движения	одностороннее
7	Количество полос движения	1
8	Ширина проезжей части, м	4,5
9	Тип покрытия	песчано-гравийная смесь
10	Габариты газворотной площадки, м	15*15

Проектом планировки территории не предусмотрено изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых установлена зона планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения расположена на территории муниципального образования «Пермский муниципальный округ»

Пермского края.

3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Таблица 3

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	502078.10	2226947.19
2	502073.47	2226956.32
3	502073.86	2226963.02
4	502108.56	2227014.42
5	502121.91	2227005.39
6	502127.17	2227013.25
7	502128.36	2227012.37
8	502129.36	2227006.93
9	502133.62	2227004.40
10	502135.85	2227007.76
11	502132.92	2227009.37
12	502132.24	2227014.33
13	502129.20	2227016.24
14	502110.50	2227028.85
15	502104.34	2227019.73
16	502090.22	2227029.18
17	502079.55	2227013.50
18	502089.10	2227006.75
19	502089.58	2227001.78
20	502085.33	2226995.58
21	502065.40	2226966.38
22	502054.34	2226960.65
1	502078.10	2226947.19

Для организации временного отвода по границам зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения, проектом планировки территории предусмотрено образование частей земельного участка с кадастровым номером 59:32:3960006:5186, с их обременением правами третьих лиц.

Каталог координат :5186:чзу1
МСК-59

Таблица 4

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y

1	2	3
1	502121.91	2227005.39
2	502127.17	2227013.25
3	502128.36	2227012.37
4	502129.36	2227006.93
5	502133.62	2227004.40
6	502135.85	2227007.76
7	502132.92	2227009.37
8	502132.24	2227014.33
9	502129.20	2227016.24
10	502110.50	2227028.85
11	502104.34	2227019.73
12	502103.23	2227018.01
13	502108.56	2227014.42
1	502121.91	2227005.39

Каталог координат :5186:чзу2
МСК-59

Таблица 5

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	502108.56	2227014.42
2	502103.23	2227018.01
3	502104.34	2227019.73
4	502090.22	2227029.18
5	502079.55	2227013.50
6	502089.10	2227006.75
7	502089.58	2227001.78
8	502085.33	2226995.58
9	502065.40	2226966.38
10	502054.34	2226960.65
11	502078.10	2226947.19
12	502073.47	2226956.32
13	502073.86	2226963.02
14	502108.56	2227014.42
1	502108.56	2227014.42

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения, для которых требуется определение предельных параметров разрешенного строительства, не предусмотрены к размещению.

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Реконструируемая часть газопровода-отвода высокого давления не имеет пересечений с существующими объектами капитального строительства.

Временная подъездная дорога имеет пересечение с существующим газопроводом подземной прокладки.

Мероприятия по защите сохраняемого газопровода в связи с размещением временной подъездной дороги:

- на время строительства выполняются работы по устройству переезда и разворотной площадки с покрытием из ж. б. дорожных плит ПДЗ-16 (серия 3-503-17) над газопроводом в месте пересечения его с устраиваемой дорогой;

- под плиты устраивается насыпь из гравийно-песчаной смеси с послойным уплотнением тыльной стороной ковша и проходами гусеничной техники;

- непосредственно над газопроводом и на расстоянии 2 м в каждую сторону от него гравийно-песчаная смесь утрамбовывается ручными трамбовками.

Объекты, строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, в границах проектирования отсутствуют.

Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах проектирования отсутствуют.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения, отсутствуют.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для предотвращения негативных изменений и снижения неблагоприятного воздействия линейных объектов на окружающую природную среду и сохранения сложившейся экологической ситуации необходимо:

- рационально использовать природные объекты, соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;

- строго соблюдать технологию работ при строительстве и реконструкции;

- не допускать нарушения прав других землепользователей, а также нанесения вреда здоровью людей, окружающей природной среде;

- не допускать ухудшения качества среды обитания объектов животного и растительного мира, а также нанесения ущерба хозяйственным и иным объектам;
- содержать в исправном состоянии хозяйственные сооружения и технические устройства;
- вести оперативный контроль экологического состояния территории;
- информировать в установленном порядке соответствующие органы государственной власти об аварийных и других чрезвычайных ситуациях, влияющих на состояние природной среды.

При проведении работ по строительству и реконструкции необходимо предусматривать следующие мероприятия:

- комплектация парка техники с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу, своевременное проведение ППО и ППР автостроительной техники и автотранспорта;
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств и строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- организация контроля за неисправностью топливных систем двигателей внутреннего сгорания и диагностирования их на допустимую степень выброса загрязняющих веществ в атмосферу;
- проведение ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от строительной техники и автотранспорта, немедленная регулировка двигателей;
- устройство подъездных путей с учетом требований по предотвращению повреждения древесно-кустарниковой растительности, максимально используя элементы существующей транспортной инфраструктуры территории;
- соблюдение твердых границ отвода земель во временное и постоянное пользование в соответствии с нормами, технологически необходимыми размерами;
- соблюдение правил выполнения сварочных работ и работ с пылящими строительными материалами и грунтами;
- запрещение сжигания автопокрышек, РТИ, изоляции кабелей и пластиковых изделий, мусора;
- соблюдение правил противопожарной безопасности;
- образуемые отходы должны организовано собираться и транспортироваться специализированным предприятием, имеющим лицензию по обращению с отходами, по договору на полигон ТБО;
- запрещение сжигания и закапывания отходов в грунт;
- своевременное заключение договоров на вывоз, утилизацию и размещения отходов.

При условии соблюдения санитарно-гигиенических норм загрязнение окружающей среды будет маловероятно.

Основные меры при дальнейшей эксплуатации объекта должны быть направлены на обеспечение соблюдения требований технологических регламентов, что позволит обеспечить экологическую безопасность природной среды и населения.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в связи с чем схема «Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» не разрабатывается.

Данный раздел разработан с учетом возможного влияния чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера со смежных территорий.

Среди чрезвычайных ситуаций техногенного характера большая доля приходится на аварии на автодорогах, пожары в зданиях, на коммуникациях.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций на автотранспорте необходимо проведение следующего комплекса мероприятий:

- улучшение качества зимнего содержания автодорог в период гололеда;
- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
- укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;
- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Для нормального функционирования объектов жизнеобеспечения и предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций необходимо соблюдение специального режима в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.

На проектируемой территории из чрезвычайных ситуаций природного характера возможно возникновение опасных метеорологических явлений.

С целью защиты населения от опасных метеорологических явлений и процессов предусматривается комплекс мероприятий по предотвращению развития гололедных явлений, воздействия молний, снежных заносов.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности;
- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- применение первичных средств пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения на проектируемой территории должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности:

- вопросы инженерно-технических мероприятий ГО и ЧС по обеспечению устойчивой междугородной связи по кабельным и радиорелейным линиям, а также телефонной связи должны разрабатываться специализированными проектными организациями и ведомствами Министерства связи Российской Федерации.

- оповещение и информирование населения по сигналам ГО осуществляется на основании решения начальника гражданской обороны области, оперативной дежурной сменой органа управления ГО и ЧС одновременно по автоматизированной системе централизованного оповещения с помощью дистанционно управляемых электросирен (предупредительный сигнал «Внимание всем»), а также с использованием действующих сетей проводного вещания, радиовещания и телевидения независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности, в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 1 марта 1993г № 177 «Об утверждении Положения о порядке использования действующих радиовещательных и телевизионных станций для оповещения и информирования населения РФ в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени». Для привлечения внимания населения перед передачей речевой информации проводится включение электросирен и других сигнальных средств, что означает подачу предупредительного сигнала «Внимание всем».

- по этому сигналу население и обслуживающий персонал объектов (организаций) обязаны включить абонентские устройства проводного вещания, радиоприемники и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.09.1998 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и по показателям, введенным в действие приказом МЧС России от 23.03.1999 № 013

«О введении в действие показателей для отнесения организации к категории по ГО», линейный объект является некатегорированным по ГО объектом.

Согласно СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» Пермский край не попадает в зону светомаскировки, соответственно и линейный объект не находится в зоне обязательного проведения мероприятий по светомаскировке.

Территория, в границах которой расположен линейный объект, является территорией общего пользования, на которой отсутствуют промышленные предприятия. Территория не сейсмоопасная, карсты и провалы отсутствуют.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования» пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается: системой предотвращения пожара, системой противопожарной защиты, организационно - техническими мероприятиями.



Центральное Землеустроительное Бюро

614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Газеты Звезда 20, оф. 18
Postmaster@zemburo.ru, www.zemburo.ru
тел. +7 342 298 08 90

Проект планировки территории для реконструкции участка линейного объекта «Газопровод-отвод высокого давления» с целью установки пылеуловителя циклонного типа

Проект планировки территории Материалы по обоснованию

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка»

Пермь, 2023

Градостроительство

Кадастровые работы

Судебные экспертизы

Состав проекта планировки территории

№ п/п	Наименование	Количество листов	Масштаб
1	2	3	4
Основная часть			
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть		
	Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения	1	1:500
Раздел 2	Положение о размещении линейного объекта	-	-
Материалы по обоснованию			
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
	Схема расположения элементов планировочной структуры	1	1:20000
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	1	1:500
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; конструктивных и планировочных решений	1	1:500
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-	-

Содержание

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	5
Схема расположения элементов планировочной структуры	5
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	5
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;	5
конструктивных и планировочных решений	5
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	9
1. Введение	9
2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	10
3. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта	11
3.1. Перечень утвержденных проектов планировки и проектов межевания территории, границы проектирования которых вошли в границы проектирования разрабатываемого проекта	11
3.1.1. Сведения об отнесении земель и земельных участков к определенной категории земель	11
3.1.2. Сведения об ограничениях и зонах с особыми условиями использования территории	12
3.2. Параметры границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения .	14
3.2.1. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения	14
3.2.2. Параметры линейных объектов	15
4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	16
5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	16
6. Ведомость пересечений границ зоны планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	17
7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	17

8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....	17
ПРИЛОЖЕНИЯ	18

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»**

Схема расположения элементов планировочной структуры

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

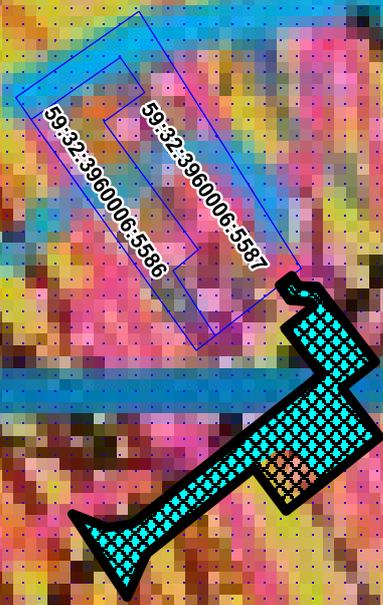
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; конструктивных и планировочных решений

Проект планировки территории для реконструкции участка линейного объекта "Газопровод-отвод высокого давления" с целью установки пылеуловителя циклонного типа

Схема расположения элементов планировочной структуры
М 1:20000

Пермский
городской округ
г. Пермь

Пермский
муниципальный
округ



59:32:3960006:5186

59:32:3960006:5186

Пермский
муниципальный
округ

Условные обозначения



Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры



Границы земельных участков по сведениям из ЕГРН



Границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Проект планировки территории для реконструкции участка линейного объекта "Газопровод-отвод высокого давления" с целью установки пылеуловителя циклонного типа

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
М 1:500

Условные обозначения

Границы

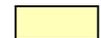
 Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

 Границы земельных участков по сведениям из ЕГРН

 Объекты капитального строительства по сведениям из ЕГРН

 Границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Земли по категориям

 Земли сельскохозяйственного назначения

 Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

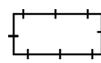
Границы зон с особыми условиями использования территорий

 Охранная зона инженерных коммуникаций, устанавливаемая, в связи с реконструкцией линейного объекта

 Охранная зона инженерных коммуникаций по сведениям из ЕГРН

 Зона санитарной охраны водовода

 Зона санитарной охраны III пояса (в границы зоны попадает вся территория проектирования)

 Санитарно-защитная зона (в границы зоны попадает вся территория проектирования)

 Приаэродромная территория аэродрома аэропорта

 Большое Савино (в границы зоны попадает вся территория проектирования)



Примечание:

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств

Проект планировки территории для реконструкции участка линейного объекта "Газопровод-отвод высокого давления" с целью установки пылеуловителя циклонного типа

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; конструктивных и планировочных решений
М 1:500

Условные обозначения

Границы



Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Границы земельных участков по сведениям из ЕГРН



Объекты капитального строительства по сведениям из ЕГРН



Границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Конструктивные и планировочные решения

Планируемое ограждение строительной площадки



Планируемые объекты капитального строительства



Планируемая временная подъездная дорога и разворотная площадка

Пикетаж

Ось трассы

Условный пикетаж газопровода

ПК 0+000

Условный пикетаж дороги

ПК 0+000

Вертикальная планировка

Точки на пересечении проезжих частей

Существующая отметка поверхности

Проектная отметка поверхности

Проектный продольный уклон

Направление продольного уклона

Расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном

Движение транспорта

Одностороннее движение транспорта



Разворотная площадка



Экспликация:

- 1 Пылеуловитель на бетонной площадке
- 2 Подземная ёмкость
- 3 Кабельная эстакада
- 4 Временная подъездная дорога и разворотная площадка

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

1. Введение

Согласно п. 4 особенностей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02 апреля 2022 г, № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», принятие решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

В соответствии с ч. 1 ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории разрабатывается в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (определение зон планируемого размещения линейных объектов), определения характеристик планируемого развития территории (установление параметров линейного объекта).

Границы проекта планировки территории для реконструкции линейного объекта: «Газопровод-отвод высокого давления» с целью установки пылеуловителя циклонного типа, определены в соответствии с ч. 2 раздела I постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» (далее – Постановление) - по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

Площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории – 0,15 га.

При разработке проекта планировки территории учтены:

- схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п (в редакции от 17.11.2021 № 886-п);
- генеральный план муниципального образования «Гамовское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный решением Совета депутатов Гамовского сельского поселения от 29 августа 2013 г. № 357 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 25 декабря 2018 г. № 353, 03 октября 2019 г. № 4, от 25 марта 2021 г. № 120);
- правила землепользования и застройки муниципального образования «Гамовское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Земского Собрания Пермского муниципального

района от 25 декабря 2018 г. № 354 (в редакции решений от 31 октября 2019 г. № 9, от 27 мая 2021 г. № 144, постановления администрации Пермского муниципального района от 30 декабря 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-745, от 24 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-165, 08 сентября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-514).

При разработке документации по планировке территории использовались:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13 июля 2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» (в редакции Постановлений Правительства Российской Федерации от 06 июля 2019 № 864, от 25 апреля 2020 № 586, от 26 августа 2020 № 1285);
- Приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
- Федеральный закон РФ от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий от октября 2022 г., выполненный ООО «Кварц-Гео»;
- Кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:32: 3960006 от марта 2023 г.;
- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, расположенных в границах проектирования от марта 2023 г.

Проект планировки территории выполнен в системе координат МСК-59. Система высот – Балтийская.

2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Территория проектирования расположена в границах муниципального образования «Пермский муниципальный округ» Пермского края.

Рельеф изыскиваемого участка ровный, с общим уклоном в юго-западном направлении, составляющим 0. 6%. Высотные отметки изменяются в пределах

133 м – 138 м.

Район работ относится к IV строительному климатическому району.

Климат района изысканий дан по метеостанции г. Пермь.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками.

Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев, с высотой температуры воздуха в зимнее время обычно возрастает.

Основными показателями температурного режима является среднемесячная, максимальная и минимальная температура воздуха.

Среднегодовая температура воздуха в районе 1,5°C.

Самым холодным месяцем в году является январь, со средней месячной температурой воздуха -15,1°C, самым тёплым – июль со средней месячной температурой 18,1 °C.

Абсолютный минимум температуры воздуха достигает -45°C, абсолютный максимум +38°C. Среднегодовая относительная влажность воздуха по району составила 74 %.

Максимальная среднемесячная относительная влажность воздуха в районе отмечается в феврале-декабре, минимальная – 60 % в мае.

Преобладающее направление ветров в теплый период – южное и юго-западное. Средняя годовая скорость ветра составляет 3,3 м/сек.

Среднее количество осадков за год по району составляет 625 мм. Максимум осадков за месяц наблюдается в июле, 72 мм, минимум – в феврале – 31 мм.

Максимальная глубина промерзания 1,8 - 2,0 м.

Средняя из наибольших высот снежного покрова на открытом (полевом) участке составляет 55 см, максимальная высота снежного покрова 75 см, минимальная – 35 см.

На участках изысканий опасных природных и техногенных процессов не обнаружено.

3. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта

3.1. Перечень утвержденных проектов планировки и проектов межевания территории, границы проектирования которых вошли в границы проектирования разрабатываемого проекта

В границах проектирования и на смежных территориях отсутствуют утвержденные проекты планировки и проекты межевания территорий.

3.1.1. Сведения об отнесении земель и земельных участков к определенной категории земель

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на землях,

относящихся землям сельскохозяйственного назначения.

3.1.2. Сведения об ограничениях и зонах с особыми условиями использования территории

В границах территории проектирования определены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий, согласно ст. 105 Земельного кодекса РФ:

- зоны санитарной охраны;
- охранные зоны инженерных коммуникаций;
- санитарно-защитные зоны;
- приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

Часть зон с особыми условиями использования территорий, учтены в едином государственном реестре недвижимости. Для объектов, у которых границы зон с особыми условиями использования территорий не учтены в едином государственном реестре недвижимости, границы таких зон определены в соответствии с нормативно-правовыми документами, регламентирующими установление границ зон с особыми условиями использования территорий.

В границах проектирования:

- публичные сервитуты отсутствуют;
- объекты культурного наследия отсутствуют, в связи с чем схема «Схема границ территорий объектов культурного наследия» не разрабатывается;
- особо охраняемые природные территории местного, регионального и федерального значения отсутствуют.

Зоны санитарной охраны

Зоны санитарной охраны, границы которых учтены в едином государственном реестре недвижимости

Таблица 1

№	Наименование	Учетный номер
1	Зона санитарной охраны водовода для водоснабжения ХПЦ ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез»	59:32-6.1063
2	Зона санитарной охраны III - пояса Каменского месторождения пресных подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения АО «Сибур-Химпром», водозаборная скважина №1(39574), 4(1249), 5(1959), 6(1960), 7(1961), 8(1248)	59:32-6.1343

Режим использования территорий, расположенных в границах зон санитарной охраны

Режим использования территорий, расположенных в границах зон санитарной охраны установлен постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

Охранные зоны инженерных коммуникаций

Охранные зоны инженерных коммуникаций, границы которых учтены в едином государственном реестре недвижимости

Таблица 2

№	Наименование	Учетный номер
1	Охранный зона Газопровода-отвода от Магистрального газопровода г. Пермь- г. Чусовой до и после здания ГРС	59:32-6.1817
2	Охранный зона газопровода-отвода высокого давления	59:32-6.158
3	Охранный зона здания ГРС-2	59:32-6.2136
4	Здание газораспределительной станции	59:32-6.1818

Режим использования территорий, расположенных в границах охранных зон инженерных коммуникаций

Режим использования территорий, расположенных в границах охранных зон объектов газоснабжения, установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитные зоны, границы которых учтены в едином государственном реестре недвижимости

Таблица 3

№	Наименование	Учетный номер
1	Санитарно-защитная зона для АО «Сибур-Химпром» с учетом проектной документации объекта «Строительство нового производства диоктилтерефталата мощностью 100 тыс.тонн в год на площадке АО «Сибур-Химпром»	59:00-6.1686
2	Единая санитарно-защитная зона промузла «Осенцы»	59:00-6.30
3	Санитарно-защитная зона для ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез» с учетом строительства блока гликолевой осушки и строительства эстакады тактового налива светлых нефтепродуктов	59:00-6.1604
4	Санитарно-защитная зона для Филиала «ПМУ» АО «ОХК «УРАЛХИМ» в городе Перми	59:00-6.1964

Режим использования территорий, расположенных в границах санитарно-защитных зон

Режим использования территорий, расположенных в границах санитарно-

защитных зон установлен постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Приаэродромная территория

Территория проектирования полностью расположена в границах приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино, учтенной в едином государственном реестре недвижимости с реестровым номером 59:32-6.553.

Режим использования территорий, расположенных в границах приаэродромной территории, установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют объекты культурного наследия в границах территории, в связи с чем схема «Схема границ территорий объектов культурного наследия» не разрабатывается.

3.2. Параметры границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

3.2.1. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Проектом планировки территории предусмотрена реконструкция участка линейного объекта «Газопровод-отвод высокого давления» с целью установки дополнительных конструктивных элементов на существующем участке газопровода.

В соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для линейного объекта красные линии не устанавливаются, в связи с тем, что территории, занятые линейным объектом не являются территориями общего пользования.

Для реконструируемого участка газопровода установлена зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения, по границам временного отвода, необходимого для размещения вспомогательных объектов (конструктивных и планировочных решений, необходимых для организации реконструкции линейного объекта).

В границы временного отвода включены следующие конструктивные и планировочные решения, необходимые для организации реконструкции газопровода:

- временная подъездная дорога и разворотная площадка для проезда

строительной техники;

- огороженная площадка для размещения пылеуловителя на бетонной площадке, подземной ёмкости, кабельной эстакады.

Для временного отвода по границам зоны планируемого размещения проектом планировки территории предусмотрено образование частей земельного участка с кадастровым номером 59:32:3960006:5186, который находится в собственности РФ, в аренде у «Агропромышленного комплекса «Красава» с 30.08.2021 по 31.12.2023, с их обременением правами третьих лиц.

Проектом планировки территории принят условный пикетаж реконструируемого участка газопровода, в связи с отсутствием информации о пикетаже всего линейного объекта. Условный пикетаж отображен на схеме «Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; конструктивных и планировочных решений».

3.2.2. Параметры линейных объектов

Газопровод-отвод высокого давления

Таблица 4

№	Наименование показателей	Показатель
1	2	3
1	Наименование	газопровод-отвод высокого давления 59:32:0000000:9807
2	Назначение	сооружение газохимического комплекса
3	Давление, МПа	5,5
4	Вид строительства	реконструкция
5	Протяженность всего газопровода, м	2390
6	Протяженность реконструируемой части, м	13
7	Условный пикетаж	начальная точка – ПК 0+001 конечная точка – ПК 0+014
8	Год завершения строительства	1999
9	Материал труб	сталь 17ГС
10	Наружный диаметр газопровода, мм	530
11	Ширина охранной зоны, м	30 59:32-6.2136

Как отмечалось выше, реконструкция линейного объекта «газопровод-отвод высокого давления» производится с целью установки дополнительных конструктивных элементов на существующем участке газопровода. Размещение указанных конструктивных элементов повлечет увеличение охранной зоны, установленной от существующего газопровода.

Увеличение границ охранной зоны газопровода не окажет негативного влияния на жилую и общественно-деловую застройку, т.к. трасса газопровода расположена на значительном расстоянии от территорий населенных пунктов и садоводческих некоммерческих товариществ.

Временная подъездная дорога

Таблица 5

№	Наименование показателей	Показатель
1	2	3
1	Наименование	временная подъездная дорога с разворотной площадкой
2	Назначение	обеспечение реконструкции участка газопровода-отвода высокого давления
3	Категория	некатегорирована
4	Вид строительства	реконструкция
5	Протяженность, м	74
6	Тип движения	одностороннее
7	Количество полос движения	1
8	Ширина проезжей части, м	4,5
9	Тип покрытия	песчано-гравийная смесь
10	Габариты газворотной площадки, м	15*15

Проектом планировки территории не предусмотрено изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд.

4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

При реконструкции линейного объекта «газопровод-отвод высокого давления» не потребуется перенос (переустройство) линейных объектов.

5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Таким образом, определение предельных параметров застройки территории осуществляется в отношении объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения,

«газопровод-отвод высокого давления» не планируется размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, для которых требуется определение предельных параметров застройки территории.

6. Ведомость пересечений границ зоны планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Таблица 6

№	Пересекаемый линейный объект	Линейный объект, с которым имеется пересечение	Пикет
1	Временная подъездная дорога	газопровод под подъездной дорогой	ПК 0+062

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Зона планируемого размещения линейного объекта подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения не имеет пересечений с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Зона планируемого размещения линейного объекта подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения не имеет пересечений с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

ПРИЛОЖЕНИЯ



Общество с ограниченной ответственностью
ООО «Кварц-Гео»

Свидетельство СРО-И-035-005906166090-2373

Заказчик – ООО «ХимПроект»

**УСТАНОВКА ПЫЛЕУЛОВИТЕЛЯ ЦИКЛОННОГО ТИПА
НА МАГИСТРАЛЬНОМ ТРУБОПРОВОДЕ-ОТВОДЕ**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

67-ИИ-2022-ИГДИ

Том 1. Инженерно-геодезические изыскания

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



Общество с ограниченной ответственностью
ООО «Кварц-Гео»

Свидетельство СРО- И-035-005906166090-2373

Заказчик – ООО «ХимПроект»

УСТАНОВКА ПЫЛЕУЛОВИТЕЛЯ ЦИКЛОННОГО ТИПА НА МАГИСТРАЛЬНОМ ТРУБОПРОВОДЕ-ОТВОДЕ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

67-ИИ-2022-ИГДИ

Том 1. Инженерно-геодезические изыскания



Генеральный директор

Костюк Т.В.

Пермь, 2022

Содержание тома 1

Обозначение	Наименование	Примечание
67-ИИ-2022-ИГДИ-С	Содержание тома 1	2
67-ИИ-2022-ИГДИ-СИ	Состав отчетной документации	3
67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	Текстовая часть	4
	Приложение А – Техническое задание(1)	15
	Приложение Б - Выписка из реестр членов саморегулируемой организации (3)	22
	Приложение В - Копии свидетельств о поверке средств измерений (3)	26
	Приложение Г – Каталог координат и высот исходных геодезических пунктов (1)	30
	Приложение Д - Картограмма топографо-геодезической изученности (1)	31
	Приложение Е - Ведомость обследования исходных геодезических пунктов (1)	32
	Приложение Ж- Схема планово-высотного обоснования (1)	33
	Приложение И - Акт полевого контроля (1)	34
	Приложение К - Ведомость согласований (1)	35
	Приложение Л- Материалы согласований (6)	36
67-ИИ-2022-ИГДИ-Г	Приложение М- Лицензионное соглашение программных средств камеральной обработки (4)	37
	Приложение Н- Программа производства работ (12)	39
67-ИИ-2022-ИГДИ-Г	Лист 1 – Топографический план М 1:500 (1)	51

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

67-ИИ-2022-ИГДИ-С								
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.	Евдокимова				11.22			
Пров.	Лебедева				11.22			
Н.контр.	Костюк				11.22			
ГИП								
Содержание тома 1						Стадия	Лист	Листов
						П	1	51
						ООО «Кварц-Гео»		

Состав отчетной документации по инженерным изысканиям

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	67-ИИ-2022-ИГДИ	Инженерно-геодезические изыскания	
2	67-ИИ-2022-ИГИ	Инженерно-геологические изыскания	

Согласовано	

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

						67-ИИ-2022-ИГДИ-СИ			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Состав отчетной документации по инженерным изысканиям	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Евдокимова			11.22		П	1	1
Пров.		Лебедева			11.22		ООО «Кварц-Гео»		
Н.контр.		Костюк			11.22				
ГИП									

Содержание

1.1 Общие сведения	2
1.2 Краткая физико-географическая характеристика района работ	3
1.3 Топографо-геодезическая изученность	4
1.4 Сведения о методике и технологии выполненных работ	5
1.4.1 Полевые работы	5
1.4.2 Камеральные работы	9
1.5 Сведения о проведении технического контроля и приемки работ	10
1.6 Заключение	10
ССЫЛОЧНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ	11
Приложение А – Техническое задание (1)	12
Приложение Б - Выписка из реестр членов саморегулируемой организации (3)	19
Приложение В - Копии свидетельств о поверке средств измерений (3)	23
Приложение Г – Каталог координат и высот исходных геодезических пунктов (1)	27
Приложение Д - Картограмма топографо-геодезической изученности (1)	28
Приложение Е - Ведомость обследования исходных геодезических пунктов (1)	29
Приложение Ж- Схема планово-высотного обоснования (1)	30
Приложение И - Акт полевого контроля (1)	31
Приложение К - Ведомость согласований (1)	32
Приложение Л- Материалы согласований (6)	33
Приложение М- Лицензионное соглашение программных средств камеральной обработки (4)	34
Приложение Н- Программа производства работ (12)	36

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

67-ИИ-2022-ИГДИ-Т

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	48
Разраб.		Евдокимова			11.22	Том 1. Инженерно-геодезические изыскания ООО «Кварц-Гео»		
Пров.		Лебедева			11.22			
Н.контр.		Костюк			11.22			
ГИП								

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ

1.1 Общие сведения

Технический отчет по инженерным изысканиям объекта работ «Установка пылеуловителя циклонного типа на магистральном трубопроводе-отводе» составлен по материалам работ, выполненных ООО «Кварц-Гео» на основании договора, утвержденного заказчиком технического задания (Приложение А).

Право на инженерные изыскания представлено Свидетельством о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, регистрационный номер в реестре членов СРО И-035-005906166090-2373 от 10.06.2020г. и подтверждено выпиской из реестра членов саморегулируемой организации № 5906166090-20221019-1040 от 19.10.2022 (приложение Б)

Целью инженерных изысканий на стадии «проектная и рабочая документация» является получение необходимых материалов для обоснования компоновки зданий и сооружений, принятия конструктивных и объемно-планировочных решений по ним, составления ситуационного и генерального планов проектируемого объекта, разработки мероприятий и проектирования сооружений инженерной защиты, мероприятий по охране природной среды, проекта организации строительства.

Задачей инженерно-геодезических изысканий на данном этапе является получение топографических материалов – планов, ведомостей, схем необходимых для производства других видов изысканий, для комплексной оценки природных и техногенных условий территории, строительства инженерных сооружений, для разработки проектных решений.

Изыскания выполнены для стадии проектирования: проектная документация. Вид строительства: новое строительство. Уровень ответственности здания: II (нормальный).

Геодезическая съемка производилась в системе координат МСК-59, системе высот Балтийская, с высотой сечения рельефа 0,5 метра.

Полевые инженерно-геодезические работы на исследуемой территории выполнены в октябре 2022 года инженером-геодезистом Евдокимовой Е.С.

Камеральная обработка материалов полевых работ и составление отчета выполнены в октябре 2022 года инженером-геодезистом Евдокимовой Е.С.

Виды и объемы работ выполнены, исходя из технического задания с учетом II категории сложности изучаемой территории в соответствии с требованиями СНиП 11-02-96 [1], СП 11-104-97 [2], СП 47.13330.2012 [12] и сведены в таблицу №1.

Изм.	Колуч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	Лист
							2
Изм.	Колуч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата		

Таблица 1 – Виды и объемы выполненных работ

Виды работ	Единицы измерения	Объемы работ
Подготовительные работы		
Подготовка программы инженерно-геодезических изысканий	экземпляр	1 шт.
Полевые работы		
Рекогносцировочное обследование местности, уточнение границ геодезических работ	га	0.3
Поиск, обследование исходных опорных геодезических пунктов ГГС (ОМС)	пункты	5 шт.
Создания спутниковой геодезической сети сгущения	сеть	1
Топографическая съемка местности в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м	га	0.3
Камеральные работы		
Обработка полевых измерений	га	0.3
Составление топографического плана масштаба 1:500	га	0.3
Согласования коммуникаций	организации	1
Составление технического отчета по инженерно-геодезическим изысканиям	экземпляр	3 шт.

1.2 Краткая физико-географическая характеристика района работ

В административном отношении изысканная площадка расположена в г. Перми, ул. Промышленная. Местоположение изысканной площадки приведено на ситуационном плане (Приложение А). Рельеф изыскиваемого участка ровный, с общим уклоном в юго-западном направлении, составляющим 0.6%. Высотные отметки изменяются в пределах 133 м – 138 м.

Район работ относится к IV строительному климатическому району.

Климат района изысканий дан по метеостанции г. Пермь.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками.

Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев, с высотой температуры воздуха в зимнее время обычно возрастает.

Основными показателями температурного режима является среднемесячная, максимальная и минимальная температура воздуха.

Среднегодовая температура воздуха в районе 1,5°C.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									3
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	67-ИИ-2022-ИГДИ-Т

Самым холодным месяцем в году является январь, со средней месячной температурой воздуха $-15,1^{\circ}\text{C}$, самым тёплым – июль со средней месячной температурой $18,1^{\circ}\text{C}$.

Абсолютный минимум температуры воздуха достигает -45°C , абсолютный максимум 38°C . Среднегодовая относительная влажность воздуха по району составила 74 %.

Максимальная среднемесячная относительная влажность воздуха в районе отмечается в феврале-декабре, минимальная – 60 % в мае.

Преобладающее направление ветров в теплый период – южное и юго-западное. Средняя годовая скорость ветра составляет 3,3 м/сек.

Среднее количество осадков за год по району составляет 625 мм. Максимум осадков за месяц наблюдается в июле, 72 мм, минимум – в феврале – 31 мм.

Максимальная глубина промерзания 1,8 - 2,0 м.

Средняя из наибольших высот снежного покрова на открытом (полевом) участке составляет 55 см, максимальная высота снежного покрова 75 см, минимальная – 35 см.

На участках изысканий опасных природных и техногенных процессов не обнаружено.

1.3 Топографо-геодезическая изученность

Архивные материалы по инженерно-геодезическим изысканиям Заказчиком не предоставлялись.

Ранее на изыскиваемой территории ООО «Кварц-Гео» инженерные изыскания не выполняло.

Информация об обеспеченности изыскиваемой территории топографическими картами, инженерно-топографическими планами, ортофотопланами, аэро- и космофотоснимками, специальными (земле-, лесоустроительными и др.) картами и планами, отсутствует в связи с неактуальностью картографической информации.

В районе работ развита Государственная геодезическая сеть (ГГС), которая представлена пунктами триангуляции 1,3 класса. В районе работ ГГС представлена пунктами триангуляции «Иванова Гора», «Кояново», «Тарасово», «Устиново», «Няшино».

Координаты и отметки использованных пунктов ГГС получены в установленном порядке в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю. Каталог координат и высот исходных геодезических пунктов приведен в приложении Г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	Лист
								4
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

1.4 Сведения о методике и технологии выполненных работ

1.4.1 Полевые работы

К производству полевых работ допускаются лица, прошедшие курс обучения работе с приёмниками того типа, который предполагается применять для спутниковых определений.

Перед началом полевых работ проведен инструктаж по технике безопасности в соответствии с правилами по технике безопасности на топографо-геодезических работах [13].

Перед выездом на полевые работы с целью освоения технологии и обеспечения надёжности проведения работ рекомендуется выполнять пробные спутниковые определения в следующих случаях:

1) если приёмник данного типа или метод спутниковых определений используется исполнителем работ впервые;

2) если техническим проектом предусмотрено выполнение спутниковых определений при таких расстояниях между базовой и подвижной станциями, которые ранее не реализовывались спутниковой аппаратурой данного типа или данным исполнителем;

3) если приёмник данного типа применяется впервые при данном характере местности или если исполнитель впервые производит спутниковые наблюдения в окружении препятствий, характерных для данной местности;

4) если приёмник данного типа применяется впервые или если исполнитель впервые производит спутниковые наблюдения в реализуемой по техническому проекту организационной структуре.

Пробные спутниковые определения необходимо выполнять теми же методами и, по возможности, в тех же условиях, что и на предполагаемом объекте работ.

Одним из этапов подготовки к проведению спутниковых определений является прогнозирование спутникового созвездия. Цель его - определение дат, моментов и интервалов времени, в которые параметры конфигурации и спутникового созвездия оптимальны для спутниковых определений. Исходными данными для прогнозирования спутникового созвездия являются координаты объекта работ и эфемеридная информация о спутниках. В случае, если в районе расположения пунктов геодезической основы, съёмочного обоснования или топографических съёмок имеются предметы или сооружения, препятствующие прохождению радиосигналов от спутников, то в качестве исходной информации при прогнозировании необходимо использовать также значения высот и азимутов границ нахождения препятствий.

Прогнозирование спутникового созвездия выполняли на ЭВМ с помощью программного пакета, входящего в комплект спутниковой аппаратуры, как описано в прилагаемой эксплуатационной документации.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									5
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	67-ИИ-2022-ИГДИ-Т			

Перед началом работ выполнено рекогносцировочное обследование местности с целью определения границ топографической съемки, определения местоположения исходных пунктов.

По данным рекогносцировочного обследования установлено, что центры пунктов геоосновы сохранены, находятся в удовлетворительном состоянии и могут быть использованы для производства работ с применением глобальных навигационных спутниковых систем (ГНСС) ГЛОНАСС/GPS. Наружные знаки утрачены. Ведомость обследования исходных геодезических пунктов приведена в приложении Е.

Для обеспечения необходимой точности измерений выполнены исследования геодезических инструментов.

Комплекс полевых работ состоял из 2 этапов:

- создание планово-высотного обоснования;
- топографическая съемка.

Планово-высотное обоснование

Работы по созданию планово-высотного обоснования (ПВО) выполнены в соответствии с основными положениями действующих нормативных документов СП 11-104-97 [2], ГКИНП (ОНТА) 02-262-02 [11].

При отсутствии в непосредственной близости от участка работ пунктов ГГС, для обеспечения необходимой плотности геодезической основы создана Локальная спутниковая геодезическая сеть (ЛСГС) с применением Глобальных навигационных спутниковых систем (ГНСС).

В качестве исходных в ЛСГС использованы пять пунктов ГГС третьего класса в плане и по высоте: «Иванова Гора», «Кояново», «Тарасово», «Устиново», «Няшино». Спутниковые наблюдения на пунктах ЛСГС выполнены двухчастотным ГЛОНАСС/GPS приемником EFT M3+ (копии свидетельств о поверках приведены в приложении В).

Определяемые пункты ЛСГС (Рп1, Рп2) закреплены на местности металлическими уголками, забитыми в грунт на глубину не менее 0,7м.

Наблюдения выполнены в режиме «статика» при следующих установках:

- одновременно регистрируемых ИСЗ – не менее 10 (GPS+ГЛОНАСС);
- продолжительность сеансов – не менее 30 минут;
- интервал регистрации – 15 секунд;
- значение фактора PDOP – не более 4;
- маска угла отсечки спутников – 15°.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			67-ИИ-2022-ИГДИ-Т						
Изм.	Колуч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата				

Наблюдения на пунктах организованы таким образом, что от каждого пункта сети были измерены линии не менее чем до четырех, как правило, ближайших пунктов сети. При этом определяемые пункты находятся внутри контура исходных пунктов. Схема ПВО (приложение Ж)

Для определения координат и высот точек планово-высотного обоснования применялся дифференциальный метод спутниковых измерений, в котором определяются расстояния (приращения) между измеряемой точкой и точкой с известными координатами (исходной).

Обработка данных спутниковых наблюдений произведена с применением программного комплекса «EFT Post Processing». Офисное ПО, предназначенное для решения задач, связанных с постобработкой ГНСС измерений: основные геодезические работы, аэро- и топоъемка, строительство, мониторинг инженерных и подвижных объектов. Особенностью программы является многофункциональный ГИС-интерфейс, предоставляющий возможности работы в картографическом окне, включая растровые и векторные карты, оформление карт с помощью стилей и подписывания объектов, сохранение результатов в виде векторных карт, создание новых слоев на основе выборок, привязка растров (сертификат соответствия приведен в приложении М).

Обработка данных спутниковых наблюдений произведена с применением программного комплекса «EFT Post Processing» в два этапа:

1) пост-обработка по алгоритму «MultiSite» – разрешение неоднозначностей фазовых псевдодальностей до наблюдаемых спутников, получение координат определяемых точек в системе координат WGS-84, свободное уравнивание и оценка точности;

2) трансформация координат с WGS-84 в систему координат МСК 59, высот - Балтийскую, с применением численного метода трансформирования (калибровки) и модели геоида EGM-2008, оценка точности.

Топографическая съемка

Выполнена площадная топографическая съемка М 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м.

Топографическая съемка выполнена с применением ГНСС. Спутниковые наблюдения на пунктах ЛСГС выполнены двухчастотным ГЛОНАСС/GPS приемником EFT M3+ (копии свидетельств о поверках приведены в приложении В). Наблюдения выполнены методом «стой-иди» с контролем точности в режиме реального времени (RTK) при следующих установках:

- одновременно регистрируемых ИСЗ – не менее 10 (GPS+ГЛОНАСС);
- интервал регистрации – 1 секунда;
- регистрируемых эпох «стой» – не менее 3 эпох;
- значение фактора PDOP – не более 4;
- маска угла отсечки спутников – 12°;

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	Лист
							7
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

- СКО определений пикетов – не более 3 см.

Съемка выполнена с пунктов ЛСГС. Расстояние от базовой станции до подвижной станции (ровера) не превышало 1,5 км. Ширина полосы перекрытия участков съёмки – 15-25 м.

Максимальные расстояния между пикетами (съёмочными точками) составили 15 м.

Подземные коммуникации нанесены на топографический план по материалам съемки. Определение положения и глубины заложения подземных коммуникаций произведено с использованием трассо-поискового комплекта «CAT&GENNY4», при этом:

- расстояния между соседними точками при определении местоположения не превысили 20 м (п.5.184 СП 11-104-97 [2]);
- глубины заложения определены не реже, чем через 50 м (п.5.185 СП 11-104-97 [2]).

При съемке линий электропередач электронным тахеометром (копия свидетельства о поверке приведена в приложении В) по опорам определены отметки верхнего и нижнего провода.

Прокладка и характеристики инженерных коммуникаций уточнены с эксплуатирующими организациями. Материалы согласований приведены в приложении Л, ведомость согласований – приложение К.

Полевые работы были выполнены в бесснежный период времени. Согласно п.5.59 СП 11-104-97 [2] работы по обновлению материалов изысканий не требуются.

1.4.2 Камеральные работы

Камеральная обработка материалов инженерных изысканий выполнена с использованием программных средств nanoCAD 5.1, серийный номер NC50B 126468, (сертификат соответствия приведен в приложении М) «Microsoft Office»..

В программе nanoCAD 5.1, составлен топографический план М 1:500 с высотой сечения рельефа горизонталями через 0,5 м. Окончательная обработка топографического плана выполнена в программе nanoCAD 5.1. Результатом работ стал топографический план, масштаба 1:500

nanoCAD 5.1 – набор программных средств для создания ГИС. Версия 5.1 ориентирована на системы, имеющие в своей основе планы масштабов 1:500-1:10000. nanoCAD создан для создания инженерно-топографических планов разных масштабов. Поддерживает прямоугольную систему координат с осью X направленной вверх.

Для хранения графических данных использует графическую базу данных собственного формата (GDB).

nanoCAD - полнофункциональная ГИС позволяет:

- создавать, просматривать, редактировать, удалять графические элементы;
- связывать графические элементы с атрибутивной информацией;
- подключать разработанные сторонними производителями расширения;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	Лист
							8

- импортировать/экспортировать данные других форматов;
- хранить в графической базе до 232 элементов каждого из типов (точки, линии, контуры, текст, растры, OLE-объекты);
- работать с картой размерами до 264 единиц измерения (единица измерения может варьироваться от десятых долей микрона до тысяч километров);
- работать с системой разделов и слоёв, изменять их порядок рисования, видимость, состояние, осуществлять тонкие настройки; присваивать элементу цвет из полноцветной палитры (4 байта на цвет);
- подключать внешние библиотеки сложных линий и точечных условных знаков;
- отображать и произвольно масштабировать координатно - привязанные растры;
- использовать расширенные стили представления текста;
- управлять прозрачностью площадных элементов;
- многооконный режим отображения информации (основное окно, окна информации);
- сортировать элементы с целью ускорения отображения;
- редактировать и создавать свои библиотеки точечных и линейных условных знаков в каждом слое иметь элементы различных типов.

Преимущества:

- индивидуальная настройка свойств каждого элемента;
- открытый интерфейс создания расширений;
- высокая скорость вывода больших объёмов данных;
- собственное хранилище данных;
- низкая стоимость.

По изысканной площадке в программе «Microsoft Word» составлены: выписка из каталога координат и высот исходных геодезических пунктов. В программе nanoCAD вычерчены: схема планово-высотного обоснования, картограммы топографо-геодезической изученности района работ.

Все ведомости, схемы, планы составлены и вычерчены с учетом требований действующих нормативных документов, условных знаков и представлены в текстовых и графических приложениях. Заказчику выдается отчет с текстовыми и графическими приложениями. Полнота и правильность нанесения инженерных коммуникаций уточнена и согласована в эксплуатирующих организациях (приложение Д).

1.5 Сведения о проведении технического контроля и приемки работ

Процесс производства полевых и камеральных работ контролировался начальником полевого подразделения.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	Лист
							9
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

Проверена достоверность вычислений и полнота ведения абрисов съемки.

При уравнивании планово-высотного обоснования проведен контроль ввода исходных координат и высот.

При приемке топографического плана в полевых условиях электронным тахеометром проверена достоверность нанесения элементов рельефа и ситуации. С этой целью выполнен набор контрольных точек с пунктов планово-высотного обоснования и проведены контрольные измерения для определения положения подземных коммуникаций. Горизонтالي нанесены на план с ошибкой не более 1/3 от принятой высоты сечения рельефа. Расхождения в определении планового положения элементов ситуации не превысили 0,5 мм в масштабе плана. Подземные коммуникации в плановом положении определены с погрешностью не более 0,7 мм в масштабе плана. Расхождения в определении глубины заложения коммуникаций не превышают 15% от данных контрольных измерений (п. 5.9 – п. 5.11 СНиП 11-02-96 [1], п. 5.1.1.16 – п. 5.1.1.18 СП 47.13330.2012 [12]). Результаты проверок отражены в акте приемочного контроля полевых топографо-геодезических работ (приложение И). Выявленные ошибки и неточности устранены.

1.6 Заключение

По результатам инженерно-геодезических изысканий составлен настоящий технический отчет, где представлены: планы, схемы, ведомости.

Инженерно-геодезические работы выполнены в границах проектирования в полном объеме, согласно утвержденного заказчиком технического задания и согласованной программы изыскательских работ (приложение Н), с достаточной степенью точности и с учетом требований нормативных документов [1] – [14].

Материалы, представленные в отчете, могут быть использованы для проектирования и как исходный материал при производстве последующих топографо-геодезических работ.

По результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий в соответствии с п.4.22, 5.13, 5.17, 5.18 СНиП 11-02-96 составлен технический отчет в 3 экземплярах, из которых два передаются генеральному директору ООО «ХимПроект» Доминой Е.П., один оставлен в архиве предприятия.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	Лист
							10
Изм.	Колуч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата		

ССЫЛОЧНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Номер	Шифр документа	Наименование
1	ГКИНП 02-033-82	Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000-1:500. – М.: Недра, 1985. – 152 с.
2	ГКИНП (ГНТА) 17-004-99	Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ – М.: ЦНИИГА и К, 1999.
3	ПТБ-88	Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. – М.: Недра, 1991. – 303 с.
4	СП 47.13330.2012	Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 – М., 1997. – 43 с.
5	СП 47.13330.2016	Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.
6	СП 131.13330.2012	Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99* (с Изменением N 2). Дата введения 01.01.13.
7	СП 11-104-97	Инженерно-геодезические изыскания для строительства. – М., 1997. – 77 с. часть I, часть II
8		Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. – М.: «Недра», 1989. – 286 с.
9	ГОСТ 2.304-81	Межгосударственный стандарт «Шрифты чертежные». Дата введения 01.01.82.
10	ГОСТ 21.1101-2013	Межгосударственный стандарт «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации». Дата введения 01.01.14.
11	ГОСТ 2.105-95	Межгосударственный стандарт «Общие требования к текстовым документам». Дата введения 01.07.96.
12	ГОСТ 21.301-2014	Межгосударственный стандарт «Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям». Дата введения 01.07.15.
13	ГКИНП (ОНТА) 02-262-02.	Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS
14	Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 N 402 (ред. от 19.06.2019)	"Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20";

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									11
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	67-ИИ-2022-ИГДИ-Т			

Приложение А

Техническое задание

Приложение №1
к договору №67-ИИ-2022 от «__» _____ 2022г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Главный инженер филиала «ПМУ» АО «ОХК
«УРАЛХИМ» в городе Перми

_____/ Галкин В.Н.



«СОГЛАСОВАНО»

Генеральный директор
ООО «Кварц-Гео»

_____/ Костюк Т.В.

«__» _____ 2022 г.

М.П.

«__» _____ 2022 г.

М.П.

«СОГЛАСОВАНО»

Генеральный директор
ООО «ХимПроект»

_____/ Домина Е.П.

«__» _____ 2022 г.

М.П.

**Техническое задание
на выполнение инженерных изысканий
на объекте: «Установка пылеуловителя циклонного типа на магистральном трубо-
проводе-отводе»**

№ пп	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Идентификационные сведения об объекте (функциональное назначение, уровень ответственности зданий и сооружений).	1. Назначение объекта – «Установка пылеуловителя циклонного типа на магистральном трубопроводе-отводе» 2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры – не относится 3. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – нет 4. Пожарная и взрывопожарная опасность – да; 5. Уровень ответственности – нормальный
2	Вид строительства	Техническое перевооружение
3	Стадия проектирования	Рабочая документация
4	Данные о местоположении и границах площадки строительства.	Пермский край, Пермский р-н, с/пос. Гамовское, 269,69 км м/газопровода Нижняя Тура-Пермь-1 Схема участка в Приложении 1 к Техническому заданию
5	Сведения о заказчике, ответственном представителе	«ПМУ» АО «ОХК» «УРАЛХИМ» Главный инженер Галкин В.Н.
5	Сведения о генеральном проектировщике, ответственном представителе	ООО «Химпроект» Генеральный директор: Домина Е.П. Юридический адрес: 357107, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Низяева, д. 41
6	Сведения об исполнителе, ответственном представителе	ООО «Кварц-Гео» Генеральный директор: Костюк Т.В. Юрид. адрес: 614014, г. Пермь, ул. Фурманова 6/1

Заказчик 

Страница 1 из 7

Подрядчик 

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

67-ИИ-2022-ИГДИ-Т

Лист

12

		Тел. 8-908-249-369-7 quartz-geo@yandex.ru
7	Краткая техническая характеристика объекта.	Установка пылеуловителя циклонного типа на магистральном трубопроводе-отводе с целью недопущения попадания крупного мусора в технические устройства (ТУ) магистрального трубопровода-отвода и ГРС Технические характеристики предусмотреть проектом
8	Предварительная характеристика ожидаемых воздействий объектов строительства на природную среду с указанием пределов этих воздействий в пространстве и во времени (для особо опасных объектов).	Объект не является особо опасным
9	Вид и цель работ	Выполнить инженерные изыскания в границах земельного участка, в составе: - инженерно-геодезические изыскания, - инженерно-геологические изыскания. <u>Инженерно-геодезические изыскания:</u> на земельный участок (согласно схеме границ для топографической съемки, Приложение В к Техническому заданию) выполнить в системе координат МСК-59, в Балтийской системе высот, в масштабе 1:500. Участок изысканий граничит с участком с кадастровым номером 59:32:3960006:5587 и находится в границах кадастрового квартала 59:32:3960006. 1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий: 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.2. Создание инженерно-топографических планов в масштабах 1:500, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений. Площадь съемки до 0,5 Га 1.3 Съемка участка в границах установки пылеуловителя <u>Инженерно-геологические изыскания:</u> 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4. Гидрогеологические исследования
10	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания.	СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»; СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»; СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»; СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»; СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83»;

Заказчик

Страница 2 из 7

Подрядчик

Изм.	Колуч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата

		СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»; Федеральный закон от 30.12.2016 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; Постановление Правительства РФ от 16.02. 2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; а также иных нормативно-правовых актов, определяющих требования производства инженерных изысканий.
11	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях.	Определяется нормативными документами
12	Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий, включая отраслевую специфику проектируемого здания.	Определяется Программой на выполнение инженерных изысканий, разрабатываемой Подрядчиком
13	Требования оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий территории изысканий.	Оценку и прогноз возможных изменений природных и техногенных условий территории произвести в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 11-102-97. В случае выявления в процессе инженерных изысканий непредвиденных сложных или опасных природных и техногенных условий, которые могут оказать неблагоприятное влияние на строительство и эксплуатацию сооружений и среду обитания, исполнитель инженерных изысканий должен поставить Заказчика в известность.
14	Требования к материалам и результатам инженерных изысканий (состав, сроки, порядок представления изыскательской продукции и форматы материалов в электронном виде).	Технический отчет оформить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 11-102-97, СП 11-104-97, ГОСТ Р 21.1101-2013 и представить Заказчику в 2-х экземплярах на бумажном носителе, дополнительно документация предоставляется на электронном носителе: 1 экз. - графическая информация - в формате dwg и pdf; - текстовая и табличная информация представляется в формате программного пакета «MicrosoftOffice».

Приложение А. Схема расположения участка и скважин
 Приложение Б. Техническая характеристика проектируемого объекта
 Приложение В. Графическое задание с обозначением границ работ

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Заказчик 

Страница 3 из 7

Приложение А
 Подрядчик 

Изм.	Колуч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата	67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	Лист
							14

Схема расположения участка проектирования

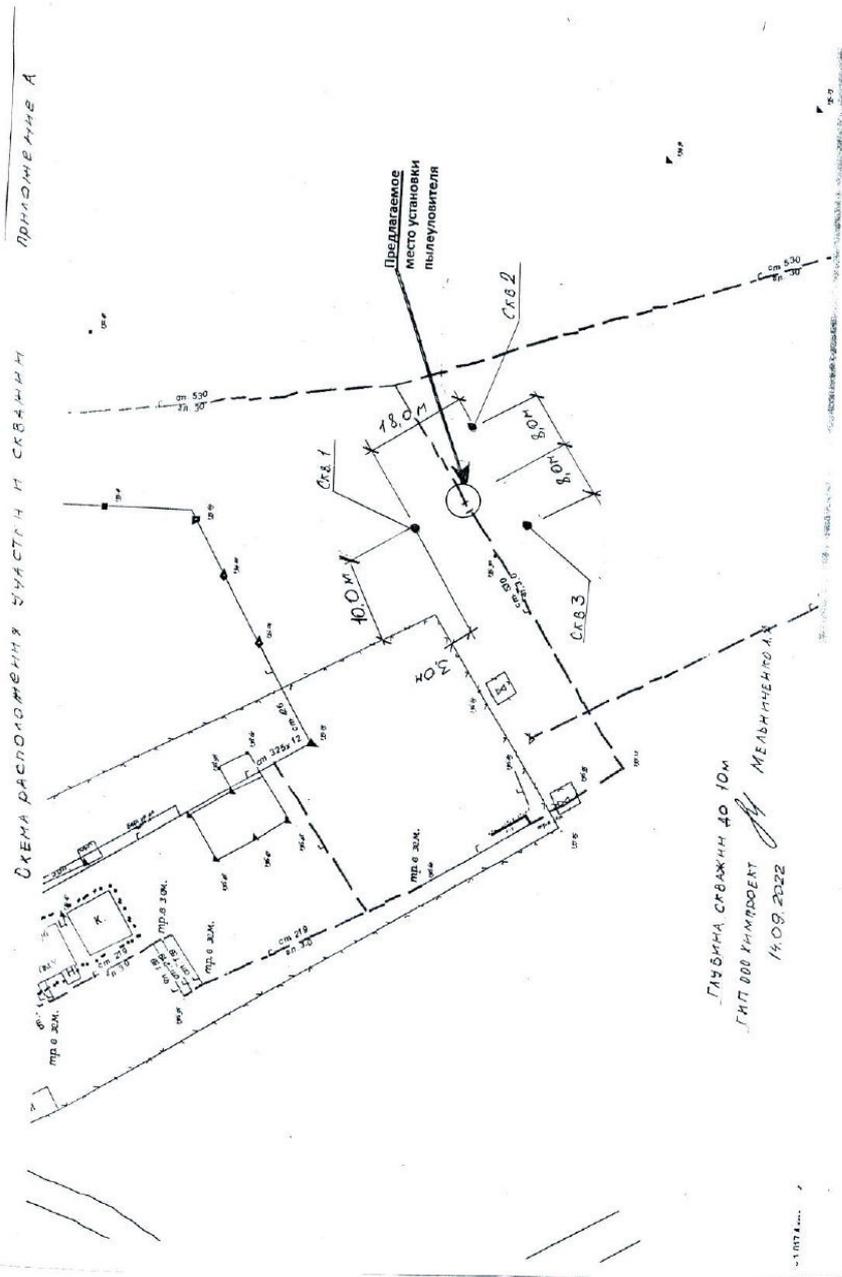


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ УЧАСТКА И СВЯЖИМ

ПРИЛОЖЕНИЕ А

ГЛУБИНА СВЯЖИМ ДО 10м
ГИП 000 КИМРОВОЕТ
14.09.2022
МЕЛЬНИЧЕНКО

Заказчик

Страница 4 из 7

Подрядчик

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Приложение Б
к договору №67-ИИ-2022 от __. __. 2022г.

Техническая характеристика проектируемого объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Вид и назначение здания и сооружения	Уровень ответственности	Габариты (длина, ширина, высота) м	Тип фундамента, его размеры, отм.+0,000м	Тип фундамента, его размеры, проектируемы	Этажность	Наличие мокрых технологических процессов	Наличие подвалов, приямков, их назначение и глубина	Наличие динамических нагрузок
Установка пылеуловителя циклонного типа на магистральном трубопроводе-отводе	Нормальный	Уточняется проектом	Фундаменты монолитные железобетонные	Уточняется проектом	-	нет	нет	нет

Заказчик 

Страница 5 из 7

Подрядчик 

Изм.	Колуч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата

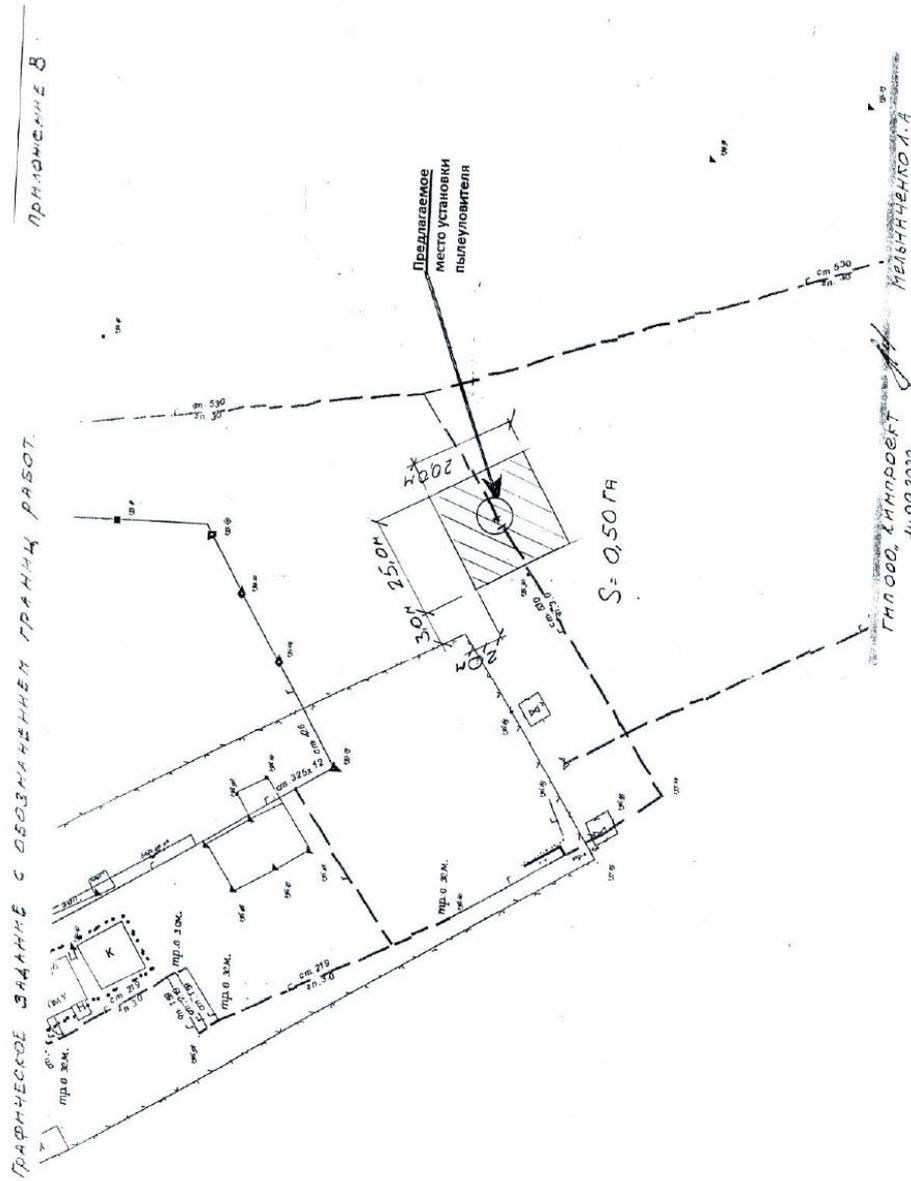
67-ИИ-2022-ИГДИ-Т

Лист

16

Приложение В
к договору №67-ИИ-2022 от __. __. 2022г.

Графическое задание с обозначением границ работ



Заказчик

Страница 6 из 7

Подрядчик

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

67-ИИ-2022-ИГДИ-Т

Лист
17

№67-ИИ-2022



— Граница участка работ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Заказчик

Страница 7 из 7

Подрядчик

Изм.	Колуч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата

67-ИИ-2022-ИГДИ-Т

Лист

18

Приложение Б
Выписка из реестра членов саморегулируемой организации



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ –
ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ
ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

ВЫПИСКА

**из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области
инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и
их обязательствах**



5906166090-20221019-1040
(регистрационный номер выписки)

19.10.2022
(дата формирования выписки)

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе)

Общество с ограниченной ответственностью "Кварц-Гео"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1205900012757

(основной государственный регистрационный номер)

№ п/п	Наименование	Сведения
С 10.06.2020	является членом СРО Ассоциация Саморегулируемая организация	"МежРегионИзыскания" (СРО-И-035-26102012)

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

67-ИИ-2022-ИГДИ-Т

Лист

19

1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности, единый регистрационный номер члена саморегулируемой организации и дата его регистрации в реестре	5906166090, Общество с ограниченной ответственностью "Кварц-Гео", ООО "Кварц-Гео", 614014, РОССИЯ, Пермский край, г. Пермь, ул. Фурманова, дом 6/1, И-035-005906166090-2373, 10.06.2020
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	24-03-ПП/20 от 10.06.2020г., 10.06.2020
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:	
	а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);	Да,
	б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	Да,
	в) в отношении объектов использования атомной энергии	Нет

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

67-ИИ-2022-ИГДИ-Т

Лист

20

5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
6	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания в отношении объектов капитального строительства	
7	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
8	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

67-ИИ-2022-ИГДИ-Т

Лист

21

9	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
10	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки (руб.)	Нет

Руководитель Аппарата



А.О. Кожуховский

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№доку.		Подпись

Приложение В

Копии свидетельств о поверке средств измерений (3)

29.07.2022, 15:58

РСТ МЕТРОЛОГИЯ

РЕЗУЛЬТАТЫ ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	86197-22
Тип СИ	EFT M3 PLUS
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	TA13797803
Модификация СИ	EFT M3 PLUS

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА"(ООО "ЦИПСИ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА")
Условный шифр знака поверки	ГСХ
Владелец СИ	ИП Лебедева Наталья Михайловна
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	26.07.2022
Поверка действительна до	25.07.2023
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП АПМ 58-21
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГСХ/26-07-2022/173590315
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

<https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-173590315>

1/2

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

67-ИИ-2022-ИГДИ-Т

Лист

23

29.07.2022, 15:58

РСТ МЕТРОЛОГИЯ

Средства поверки

Эталоны единицы величины

[3.2.ГСХ.0007.2017; Эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 1,5 до 3000 м](#)

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме

Нет

Закреть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

<https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-173590315>

2/2

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

67-ИИ-2022-ИГДИ-Т

Лист

24

РЕЗУЛЬТАТЫ ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	19367-00
Тип СИ	SET 500
Наименование типа СИ	Тахеометры электронные
Заводской номер СИ	20065
Модификация СИ	SET 500

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА"(ООО "ЦИПСИ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА")
Условный шифр знака поверки	ГСХ
Владелец СИ	Физическое лицо
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	09.09.2022
Поверка действительна до	08.09.2023
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МИ 001-44-95
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГСХ/09-09-2022/185126169
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

<https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-185126169>

1/2

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

67-ИИ-2022-ИГДИ-Т

Лист

25

Средства поверки

Эталоны единицы величины

[3.2.ГСХ.0007.2017; Эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 1,5 до 3000 м](#)

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

[44753.10.1P.00153834; 44753-10; Стенды универсальные коллиматорные; ВЕГА УКС; без модификации; 102; 2012; 1P; Эталон 1-го разряда; Приказ Росстандарта 26 ноября 2018 года № 2482](#)

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме

Нет

Закреть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

<https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-185126169>

2/2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	

Приложение Г

Каталог координат и высот исходных геодезических пунктов (1)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Пермскому краю
(Управление Росреестра по Пермскому краю)
В Ы П И С К А от 16.05.2019 № 711
координат и высот геодезических пунктов
подготовлена на основании заявления ООО «Бизнес-Гео»
от 14.05.2019 № 2.10-32/2019-3046П
из каталога координат и высот геодезических пунктов
на Пермскую область
Система координат МСК-59
Система высот Балтийская 1977 г.

2-я трехградусная зона

Номер пункта	Название пункта, тип знака, класс, высота знака, тип центра	Координаты: абсцисса (X) ордината (Y) в метрах	Высота в метрах
1	2	3	4
О-40-65 (59-51-68)			
1606	Заборная	521 598.64	143.30
	сигн. 2 кл.	2 220 808.17	
	38.1 м Центр 51		
1625	Балмошный	525 660.15	183.90
	сигн. 2 кл.	2 240 635.25	
	27.9 м Центр 51		
О-40-77 (59-50-68)			
1518	Тарасово	505 622.07	148.70
	пир. 3 кл.	2 225 700.18	
	7.3 м Центр 1		
1520	Фролы	505 986.99	105.80
	сигн. 4 кл.	2 233 523.54	
	8.0 м Центр 46		
1529	Устиново	507 440.34	135.20
	пир. 4 кл.	2 228 783.16	
	5.0 м Центр 46		
1530	Няшино	507 944.42	132.40
	сигн. 4 кл.	2 235 030.32	
	11.0 м Центр 46		

В соответствии с пунктом 4 Приказа Минэкономразвития России от 29.03.2017 № 135 «Об установлении порядка уведомления правообладателями объектов недвижимости, на которых находятся пункты государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, а также лицами, выполняющими геодезические и картографические работы, федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на оказание государственных услуг в сфере геодезии и картографии, о случаях повреждения или уничтожения пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети» (далее – Приказ № 135), просим уведомить Управление о случаях повреждения или уничтожения, а также проинформировать о сохранности пунктов, используемых в работе, и направить данные о состоянии геодезических пунктов (утрачен, в наличии, удовлетворительном состоянии) на адрес электронной почты 32@r59.gosreestr.ru согласно прилагаемым формам. Кроме того, обращаем Ваше внимание, что согласно п. 5 Приказа № 135, к направляемой информации прилагается фотография с места размещения пункта.

Составил: Шлотова К.Н.

Проверил: начальник отдела землеустройства и мониторинга земель

О.В. Исмагилова

(подпись)

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	Лист
										27

Приложение Д

Картограмма топографо-геодезической изученности (1)

Картограмма
топографо-геодезической изученности района работ
Инженерно-геодезические изыскания объекта работ:
«Установка пылеуловителя циклонного типа
на магистральном трубопроводе-отводе»

Масштаб 1: 200 000



- Граница топографической съемки М 1:500

△ - Пункты ГГС

Выполнил: Евдокимова Е.С.

Проверил: Лебедева Н.М.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	Лист
								28
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Приложение Е

Ведомость обследования исходных геодезических пунктов (1)

«Установка пылеуловителя циклонного типа на магистральном трубопроводе-отводе»

Полевые работы выполнены в 2022 году.

№№ п/п	Тип и высота знака	Номер или название пункта, класс сети, тип центра и номер марки, ориентирные пункты	Сведения о состоянии пункта			Работы, выполненные по возобновлению внешнего оформления
			центра	наружных знаков	ориентирных пунктов	
1.	Металлическая пирамида	Иванова Гора, сигн. 1 кл., тип I	Сохранился	Утрачен	-	-
2.	Металлическая пирамида	Кояново, сигн. 3 кл., тип I	Сохранился	Утрачен	-	Расчищен
3.	Металлическая пирамида	Тарасово сигн. 3 кл., тип I	Сохранился	Утрачен	-	Расчищен
4.	Металлическая пирамида	Устиново, пир. 4 кл., тип I	Сохранился	Утрачен	-	-
5.	Металлическая пирамида	Няшино сигн. 4 кл., тип I	Сохранился	Утрачен	-	Расчищен

Составил:

Евдокимова Е.С.

Проверил:

Лебедева Н.М.

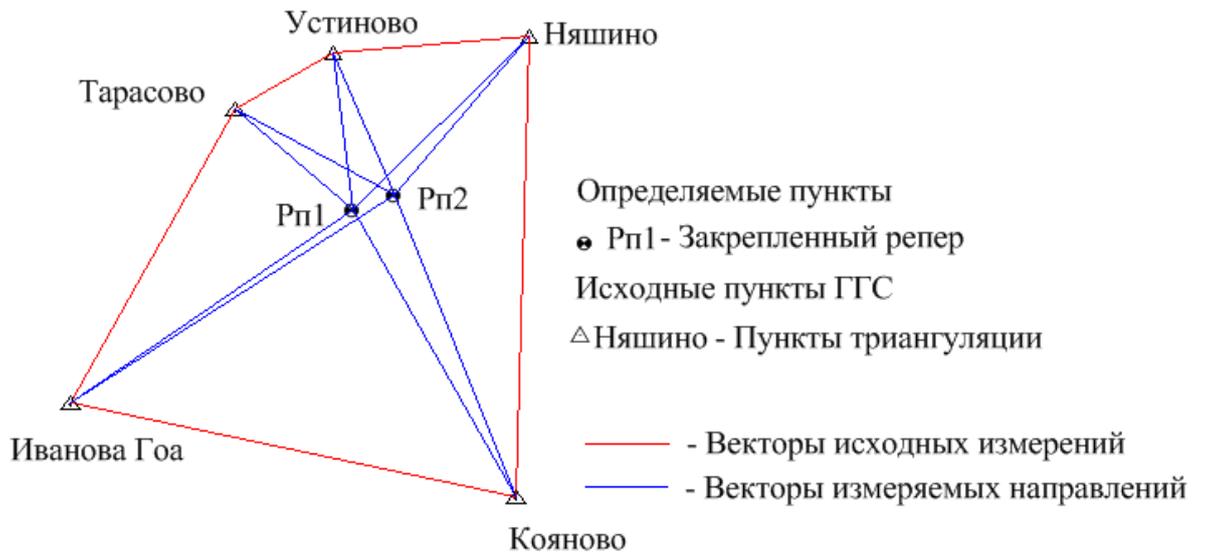
Инв. № подл.						Лист	
							29
	Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись		

67-ИИ-2022-ИГДИ-Т

Приложение Ж

Схема планово-высотного обоснования (1)

Схема
 планово-высотного обоснования
 Инженерно-геодезические изыскания объекта работ:
 «Установка пылеуловителя циклонного типа
 на магистральном трубопроводе-отводе»
 Масштаб 1: 200 000



Выполнил: Евдокимова Е.С.

Проверил: Лебедева Н.М.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

67-ИИ-2022-ИГДИ-Т

Лист

30

25 октября 2022 г.

ООО «Кварц-Гео»

АКТ**Приемочного контроля полевых топографо-геодезических работ**

По объекту: «Установка пылеуловителя циклонного типа на магистральном трубопроводе-отводе»
Шифр объекта: 67-ИИ-2022-ИГДИ

Акт составлен начальником партии Лебедевой Н.М. и исполнителем работ инженером-топографом Евдокимовой Е.С. в том, что последний, как исполнитель работ, предъявил к контролю следующие виды и объемы выполненных работ по топогеодезическим изысканиям:

№ п/п	Вид работ	Единицы измерений	Объем
1	Создание инженерно-топографического плана площадки М 1:500, высота сечения рельефа 0,5 м	га	0,30

I. Проверка полевой документации

Номера проверенных и принятых журналов:

топограф. съемки 1
 спутн. определений 1

II. Результаты полевого контроля

Набор пикетов для контроля топографической съемки выполнен с применением ГНСС. Спутниковые наблюдения на выполнены двухчастотными ГЛОНАСС/GPS приемниками EFT M3+.

1. Тахеометрической съемки

Произведен набор съёмочных пикетов (10 пикетов)

А. Рисовка рельефа

Отклонения	Количество пикетов	%
От 0 до 10 см	8	80
От 10 см до 20 см	2	20
От 20 см до 50 см	0	0
Итого	10 пикетов	
Среднее отклонение	6 см	

Б. Нанесение ситуации

Отклонения	Количество пикетов	%
От 0 до 10 см	9	90
От 10 см до 20 см	1	10
От 20 см и более	0	0
Итого	10 пикетов	
Среднее отклонение	6 см	

2. Съёмки подземных коммуникаций

Произведен набор пикетов с определением местоположения и глубины заложения подземных коммуникаций (5 пикетов)

А. Определение глубины

Отклонения	Количество пикетов	%
От 0 до 10 см	4	80
От 10 см до 20 см	1	20
От 20 см и более	0	0
Итого	5 пикетов	
Среднее отклонение	7 см	

Б. Плановое положение

Отклонения	Количество пикетов	%
От 0 до 10 см	5	100
От 10 см до 20 см	0	0
От 20 см и более	0	0
Итого	5 пикетов	
Среднее отклонение	9 см	

III. Выводы, предложения и оценка качества работ

Работа выполнена в соответствии с техническим заданием на производство инженерных изысканий и требований СП 11-104-97, СНиП 11-02-96, СП 47.13330.2012 с общей оценкой удовлетворительно.

IV. Замечания и рекомендации

Полевые материалы пригодны для дальнейшего составления технического отчета.

Начальник партии _____ Лебедева Н.М.

Инженер-топограф _____ Евдокимова Е.С.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	67-ИИ-2022-ИГДИ	Лист
							31

Приложение К

Ведомость согласований (1)

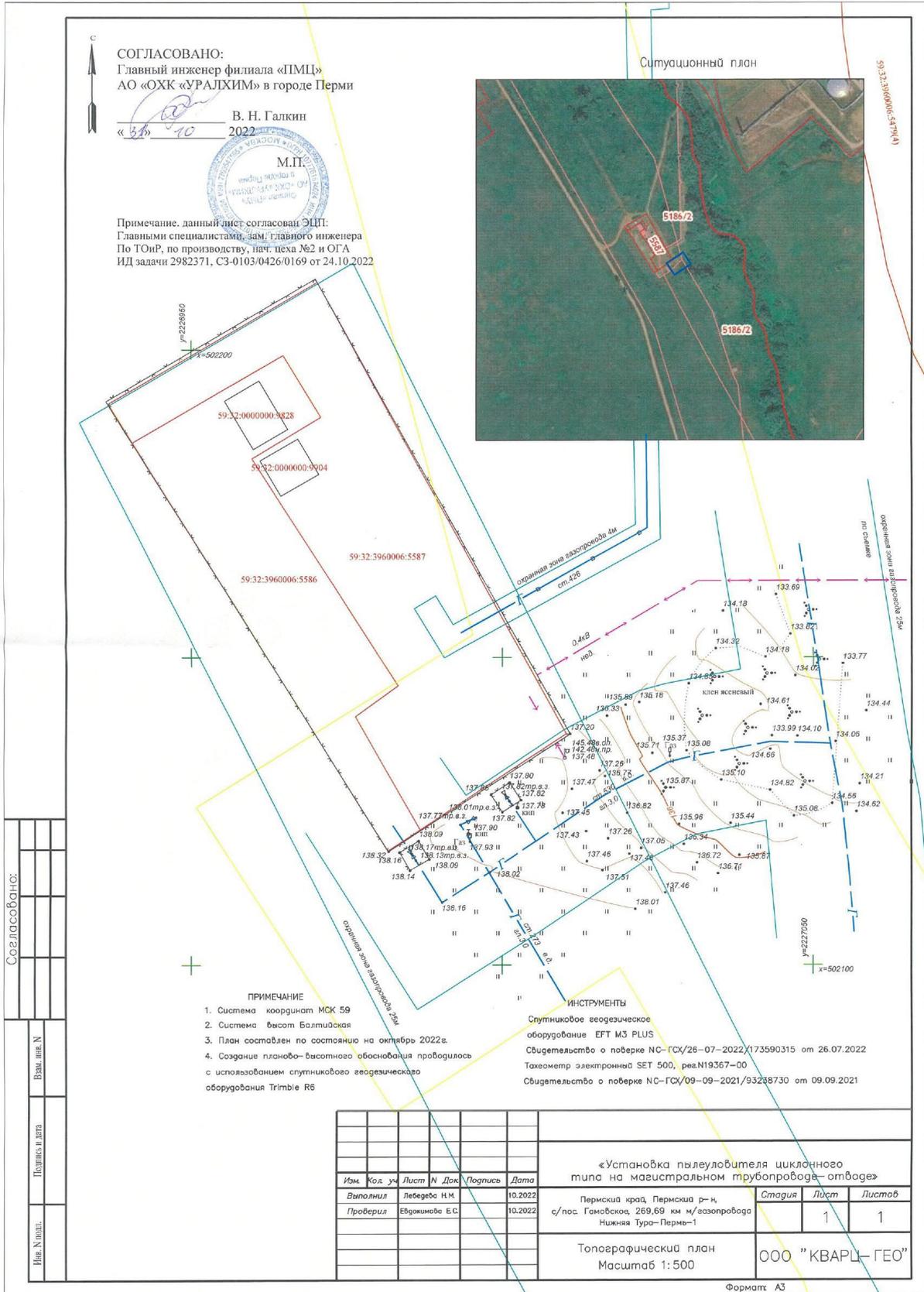
Инженерно-геодезические изыскания на объекте:

«Установка пылеуловителя циклонного типа на магистральном трубопроводе-отводе»

Организация	Адрес	№, дата согласования	Специалист
Филиал «ПМЦ» АО «ОХК «УРАЛХИМ» в городе Перми	г. Пермь, ул. Промышлен- ная, 96	31.10.2022г.	Галкин В.Н.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					61-ИИ-2022-ИГДИ-3-Т	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.		Подпись

Приложение Л Материалы согласований (6)



Имя И.подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	Взам. инв. №

Взам. инв. №	Подп. и дата
Изм. № подл.	Изм. Колуч. Лист

Приложение М

Лицензионное соглашение программных средств камеральной обработки (4)

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.				
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.



**Система добровольной сертификации
«ЕвроМенеджмент»**

**Руководящий орган Системы
Общество с ограниченной ответственностью «ГОСТЕСТ»
119121, Российская Федерация, г. Москва, пл. Зубовская, д. 3, стр. 1
№ РОСС RU.31621.04ПШНО**

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ РОСС RU.31621.04ПШНО.03.П00018
Срок действия с 03.09.2020 по 02.09.2023

№ 0000018

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ ООО «ГОСТЕСТ» аттестат аккредитации № РОСС RU.31621.04ПШНО.ОС.03.2017. Адрес: РФ, 117630, г. Москва, Старокалужское ш., д. 65, оф. 603-5
Телефон: +7 (495) 781 – 34 – 34, E-mail: info@gostest.com

ПРОДУКЦИЯ Программа EFT Post Processing для пост обработки спутниковых данных
Серийный выпуск

код ОКПД-2
58.29.29.000

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ
СП47.13330.2012 (СНиП 11-02-96), ГОСТ ИСО 9127-94, ГОСТ Р ИСО/МЭК 12119-2000

ИЗГОТОВИТЕЛЬ Общество с ограниченной ответственностью «Эффективные технологии Центр»
Юридический адрес: Российская Федерация, 127015, г. Москва, ул. Новодмитровская, д. 2, корп. 2
Фактический адрес: Российская Федерация, 127015, г. Москва, ул. Новодмитровская, д. 2, корп. 2

СЕРТИФИКАТ ВЫДАН Общество с ограниченной ответственностью «Эффективные технологии Центр»
Юридический адрес: Российская Федерация, 127015, г. Москва, ул. Новодмитровская, д. 2, корп. 2
Фактический адрес: Российская Федерация, 127015, г. Москва, ул. Новодмитровская, д. 2, корп. 2
ОГРН: 1157746992809, ИНН: 9715224742, Телефон: +7 (495) 212-17-17

НА ОСНОВАНИИ Протокола испытаний № ПИ № 006/09/20-Д-ОС от 03.09.2020 года, выданных Испытательной лабораторией Общества с ограниченной ответственностью «ТестПром», аттестат аккредитации РОСС RU.31508.04ИЕЧ0.ИЛ.008

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ Схема сертификации: 2



М.П.
EM
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭФФЕКТИВНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ЦЕНТР»
РОСС RU.31621.04ПШНО
СЕРТИФИКАТОР

Руководитель органа
А.А. Сидоров

Эксперт
С.С. Худяков



Сертификат не применяется при обязательной сертификации



СЕРТИФИКАТ

Пользователя программы для ЭВМ

АО «Нанософт» подтверждает, что

Исимбаев Игорь Сергеевич

18.09.1986

является пользователем лицензионной версии программы для ЭВМ

Право на использование программы:
nanoCAD 5.1 (локальная)

Серийный номер: NC50B-126468

Разрешенное количество рабочих мест: 1

Лицензия действительна бессрочно

Дата и время выдачи сертификата: 15.09.2020 08:41:55

АО "Нанософт", ИНН 7731592193



В случае изменения каких-либо из указанных данных сертификат подлежит замене в обязательном порядке.

** Сертификат действителен в течение срока действия исключительного права на указанную программу.

** Сертификаты, ранее выданные на данный серийный номер, недействительны.



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

67-ИИ-2022-ИГДИ-Т

Лист

35

Приложение Н
Программа производства работ (12)



Общество с ограниченной ответственностью
ООО «Кварц-Гео»
Саморегулируемая организация «Межрегионизыскания»
СРО-И-035-26102012

«СОГЛАСОВАНО»
ООО «Химпроект»



Домина Е.П.

2022 г.

М.П.



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Кварц-Гео»

Костюк Т.В.

« 27 » сентября 2022 г.

М.П.

«СОГЛАСОВАНО»

Главный инженер филиала «ПМУ» АО
«ОХК «УРАЛХИМ» в городе Перми

/ Галкин В.Н.

« »

2022 г.

ПРОГРАММА НА ПРОИЗВОДСТВО ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ НА
ОБЪЕКТЕ:

«Установка пылеуловителя циклонного типа на магистральном
трубопроводе-отводе»

67-ИИ-2022

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие сведения.....	2
2. Оценка изученности территории.....	2
2.1 Топографо-геодезическая изученность.....	2
2.2 Изученность инженерно-геологических условий.....	2
3. Краткая физико-географическая характеристика района работ.....	3
4. Состав и виды работ, организация их выполнения.....	4
4.1 Инженерно-геодезические изыскания.....	4
4.1.1 Проектируемые виды и объемы работ.....	4
4.1.2 Метрологическое обеспечение производства работ.....	4
4.1.3 Топографические работы.....	4
4.1.4 Съёмка сетей инженерных коммуникаций.....	5
4.1.5 Чертежно-оформительские работы.....	5
4.2. Инженерно-геологические изыскания.....	5
4.2.1 Геоморфологические условия.....	5
В геоморфологическом отношении площадка приурочена к поверхности IV левобережной надпойменной террасы р. Камы.	5
4.2.2 Геологические и гидрогеологические условия.....	5
4.2.4 Буровые работы и полевые исследования грунтов.....	6
4.2.5 Опробование.....	7
4.2.6 Лабораторные работы.....	7
4.2.7 Камеральные работы.....	8
5. Контроль качества и приемка работ.....	8
6. Контроль качества и приемка работ.....	9
7. Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ, охране окружающей среды.....	9
8. Представляемые отчетные материалы и сроки их представления.....	9
9. Используемые нормативные документы.....	10
Приложение А. Техническое задание.....	13
Приложение Б. Копия выписки СРО.....	20
Приложение В. Заключение о состоянии измерений в лаборатории.....	24
Приложение Г. Ситуационный план по объекту.....	29
Приложение Д. Схема расположения горных выработок.....	30
Приложение Е. Копия проверок на приборы.....	31
Приложение Ж. Схема получения планово-высотного обоснования на объекте.....	33

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.		

1. Общие сведения

Объект: «Установка пылеуловителя циклонного типа на магистральном трубопроводе-отводе».

Местоположение: Пермский край, Пермский р-н, с/пос. Гамовское, 269,69 км м/газопровода Нижняя Тура-Пермь-1

Вид строительства: Техническое перевооружение;

Стадия проектирования: Рабочая документация;

Уровень ответственности: нормальный;

Сведения о проектируемом объекте:

Установка пылеуловителя циклонного типа на магистральном трубопроводе-отводе с целью недопущения попадания крупного мусора в технические устройства (ТУ) магистрального трубопровода-отвода и ГРС. Технические характеристик предусмотреть проектом.

Заказчик: «ПМУ» АО «ОХК» «УРАЛХИМ»;

Генеральный проектировщик: ООО «Химпроект»;

Исполнитель инженерных изысканий: ООО «Кварц-Гео».

Основания для производства изыскательских работ: Техническое задание от 26.09.2022 г. (Приложение А).

2. Оценка изученности территории

2.1 Топографо-геодезическая изученность

Материалы инженерно-геодезических изысканий прошлых лет, заказчиком не предоставлялись. В районе работ развита Государственная геодезическая сеть (ГГС), которая представлена пунктами триангуляции 2,3 и 4 классов. В районе работ ГГС представлена пунктами триангуляции «Половинная», «Заборная», «Гора Благодать», «Няшино», «Верх. Муллы». Координаты и отметки использованных пунктов ГГС получены в установленном порядке в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю.

2.2 Изученность инженерно-геологических условий

Материалы инженерно-геологических изысканий прошлых лет, заказчиком не предоставлялись.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№док.		Подпись

3. Краткая физико-географическая характеристика района работ

В административном отношении участок изысканий расположен в Пермском крае, в Пермском районе, Гамовском с/п, 269,69 км м/газопровода Нижняя Тура-Пермь-1.

Участок работ представляет свободную от застройки территорию, в 300 м северо-восточнее находится действующее предприятие «ПМУ» АО «ОХК» «УРАЛХИМ», в 100 м западнее проходит дорога с переменным покрытием.

Район работ относится к IV строительному климатическому району.

Климат изыскиваемой территории умеренно континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками.

Нормативная толщина стенки гололеда, возможная 1 раз в 5 лет составляет 5,0-7,9мм (рис. 4 ТСН 23-301-04).

Вес снежного покрова на 1 м² горизонтальной поверхности возможного 1 раз в 25 лет составляет 250-299 кг (рис. 5 ТСН 23-301-04).

Скорость ветра, возможная 1 раз в 25 лет составляет 23,0-24,9 м/с. (рис. 6 ТСН 23-301-04).

Согласно таблице 1а ТСН 23-301-04 количество осадков за ноябрь- март составляет 137мм; максимальная средняя скорость ветра за январь составляет 4,6м/с; средняя скорость ветра за три наиболее холодных месяца составляет 2,9м/с. Максимальная глубина промерзания почвы 1 раз в 10 лет 126 см, 1 раз в 50 лет 164см.

Согласно таблице 1 ТСН 23-301-04 абсолютная минимальная температура воздуха составляет -50; средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца составляет 80%.

Согласно таблице 2 ТСН 23-301-04 средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца составляет 24,7 °С; количество осадков за апрель-октябрь составляет 391мм; минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль составляет 1,4м/с.

Согласно таблице 3 ТСН 23-301-04 средняя годовая температура воздуха составляет 2,0.

Согласно таблице В.5 ТСН 23-301-04 максимальное число дней с опасными явлениями:

сильными снегопадами – 0;

метелями-0;

интенсивными осадками-1;

ливнями -2;

высокими скоростями ветра-0;

крупным градом-0;

сильным туманом-0;

сильными пыльными бурями-0;

гололедно-изморозиевыми отложениями-0.

Согласно таблице В.7 ТСН 23-301-04 скорость ветра возможная 1 раз в 5 лет -17 м/с, 1 раз в 50 лет – 23 м/с.

г.Пермь в сейсмическом отношении относится к 6-и бальной зоне при 1% вероятности превышения в течении 50 лет интенсивности сейсмических воздействий, согласно картам ОСР-97-А, В и С СП 14.13330.2014.

По схематической карте территории Российской Федерации для строительства (СНиП 23-01-99, рис.1) район изысканий относится к строительно-климатической зоне I В.

Согласно СП 14.13330.2014, на основании общего сейсмического районирования территории Российской Федерации, карт ОСР-2015 и карт ОСР-2015-А, ОСР-2015-В район работ расположен в пределах зоны с интенсивностью и повторяемостью 5 баллов по шкале MSK-64 с 10% и 5%, соответственно, вероятностью превышения, что соответствует повторяемости сейсмических сотрясений в среднем один раз в 500 (карта А) и 1000 (карта В) лет; согласно карты ОСР-97-С, район работ расположен в пределах зоны с интенсивностью и

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			67-ИИ-2022-ИГДИ-Т						
Изм.	Колуч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата				

повторяемостью 6 баллов по шкале MSK-64 с 1% вероятностью превышения, что соответствует повторяемости сейсмических сотрясений в среднем один раз в 5000 (С) лет.

Согласно табл. 1* СНиП-II-7-81* категория грунтов по сейсмичности – III.

4. Состав и виды работ, организация их выполнения

4.1 Инженерно-геодезические изыскания

4.1.1 Проектируемые виды и объемы работ

Исходя из Технического задания и геодезической изученности территории состав и виды работ определен в соответствии с СП47.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 11-02.96 и СП 11-104-97 и приведены в таблице 1.

Таблица 4.1 – Виды и объемы геодезических изысканий

Виды работ	Единицы измерения	Объемы работ
Подготовительные работы		
Подготовка программы инженерно-геодезических изысканий	экземпляр	1 шт.
Полевые работы		
Рекогносцировочное обследование местности, уточнение границ геодезических работ	га	1,0
Поиск, обследование исходных опорных геодезических пунктов ГГС (ОМС)	пункты	5 шт.
Создания спутниковой геодезической сети сгущения	сеть	1
Топографическая съемка местности в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м	га	0,5
Камеральные работы		
Обработка полевых измерений	га	0,5
Составление топографического плана масштаба 1:500	га	0,5
Составление технического отчета по инженерно-геодезическим изысканиям	экземпляр	2 шт.

Сроки производства работ определяются календарным планом договора.

4.1.2 Метрологическое обеспечение производства работ

Согласно п.4.15 СП 47.13330.2016 и п.4.11 СП 11-104-97 геодезические приборы, используемые для производства инженерно - геодезических изысканий должны быть аттестованы и проверены в соответствии с требованиями нормативных документов Госстандарта России.

4.1.3 Топографические работы

Топографическую съемку выполнить с пунктов ОМС, полигонометрии и точек съемочного обоснования. Создание планово-высотного съемочного обоснования для производства топографической съемки осуществить путем проложения теодолитных ходов, с одновременным выполнением топографической съемки, что не противоречит п. 5.29 СП 11-104-97, с предельной относительной погрешностью не грубее 1:2000.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4.1.4 Съёмка сетей инженерных коммуникаций

Съёмку подземных коммуникаций производить по местным признакам, выходам подземных коммуникаций, а также с помощью трассо-поискового комплекта «CAT&GENNY4»

Полноту и правильность нанесения инженерных коммуникаций согласовать с их владельцами. Ведомость согласований представить в отчете.

Коммуникации, местоположение которых невозможно определить ни инструментально, ни по данным эксплуатирующих организаций, или коммуникации не имеющих хозяев, могут быть определены шурфованием по дополнительному оглашению с заказчиком.

4.1.5 Чертежно-оформительские работы

По материалам инженерно-геодезических изысканий составить:

план масштаба 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м.

План составить в соответствии с условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 [17].

Камеральную обработку материалов выполнить с использованием программ CREDO, AutoCAD.

Заказчику выдаётся:

отчёт с текстовыми и графическими приложениями – 2 экз.; плановый материал в электронном виде (формат dwg) – 1 CD диск.

4.2. Инженерно-геологические изыскания

4.2.1 Геоморфологические условия

В геоморфологическом отношении площадка приурочена к поверхности IV левобережной надпойменной террасы р. Камы.

4.2.2 Геологические и гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении исследуемая территория расположена в пределах гидрогеологической области Уфимского плато.

В тектоническом отношении участок изысканий расположен в пределах Пермского свода, расположенного на восточной окраине Русской платформы

В геологическом строении территории принимают участие аллювиальные отложения четвертичного возраста.

Согласно гидрогеологическому районированию район работ находится в пределах Камской гидрогеологической области (Шимановский Л.А., Шимановская И.А. Пресные подземные воды Пермской области), где широкое распространение имеют порово-грунтовые воды аллювиальных отложений, трещинно-грунтовые и трещинно-пластовые воды шешминского терригенного горизонта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	67-ИИ-2022-ИГДИ-Т			

4.2.3 Состав и виды работ, организация их выполнения

Таблица 4.1– Виды и объемы намечаемых полевых работ

№ п/п	Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Нормативное обоснование
Полевые работы				
1.	Рекогносцировочное обследование	км	0,2	СП 11-102-96, п.6.2
2.	Разбивка и плано-высотная привязка выработок 2 категории сложности при расстоянии до 50 м	точка	3	СП 11-104-97, п.п. 5.216-5.219
3.	Механическое колонковое бурение 3 скважин глубиной до 10,0 м, начальным диаметром 132 мм, с обсадкой в обводнённых грунтах	<u>скв.</u> п. м	<u>3</u> 30,0	СП 11-105-97, Часть 1 п.п. 8.4.-8.6
4.	Отбор проб грунтов ненарушенной структуры из скважин	проба	20	ГОСТ 12071-2014
5.	Отбор проб воды на химический анализ с определением агрессивности к бетону	проба	3	ГОСТ 31861-2012
6.	Отбор проб грунта на химический анализ водной вытяжки на коррозионную агрессивность	проба	3	ГОСТ 12071-2014
Лабораторные работы				
7.	Полный комплекс определения физико-механических свойств глинистых грунтов	опред.	12	ГОСТ 12248.1-2020, ГОСТ 12248.4-2020
8.	Полный комплекс определения физических свойств глинистых грунтов	опред.	8	ГОСТ 5180-2015
9.	Химический анализ пробы воды на коррозионную агрессивность	опред.	1	ГОСТ 24902-81
10.	Химический анализ водной вытяжки грунта на коррозионную агрессивность	опред.	3	ГОСТ 9.602-2016
Камеральные работы				
11.	Камеральная обработка буровых и лабораторных работ и составление технического отчета	отчет	1	СП 47.133330.2016

4.2.4 Буровые работы и полевые исследования грунтов

Буровые работы выполняются для установления инженерно-геологических условий участка проектирования, отбора образцов грунтов и проб воды для определения их состава, состояния и свойств.

Бурение скважин производится колонковым типом бурения установкой УРБ 2а-2 “ЗИЛ”, начальным диаметром 132 мм, с отбором монолитов. Расстояние между геологическими

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

выработками на площадке не должно превышать 50 м. Глубина и количество выработок определены согласно техническому заданию (Приложение А).

В процессе бурения скважин дается порейсовое описание всех встреченных разновидностей грунтов с отражением их текстурных и структурных особенностей, обращается внимание на состав насыпных грунтов, слагающих территорию площадки. В процессе бурения отмечаются все встреченные водоносные горизонты, наличие водоупоров и гидравлической взаимосвязи между водоносными горизонтами и поверхностными водами. Замер установившихся уровней воды должен быть произведен на одну дату по всем выработкам.

Фиксируются все случаи провалов и быстрого погружения бурового инструмента, а также изменения скорости проходки.

При гидрогеологических наблюдениях в скважинах фиксируется время и глубина появления воды, регистрируются установившиеся уровни, отбираются пробы и определяется химический состав подземных вод.

Номенклатура грунтов определяется в соответствии с ГОСТ 25100-2020 [13].

Полевая документация ведется в соответствии с требованиями «Пособия по составлению и оформлению документации инженерных изысканий для строительства», часть 2 [24].

Плано-высотная привязка выработок производится двумя способами:

- предварительно все выработки и точки проведения опытных работ в плановом отношении привязываются к существующей ситуации мерной лентой методом засечек с зарисовкой абриса привязки;

- окончательно плано-высотная привязка выработок производится инструментально.

После окончания работ скважины ликвидируются путем обратной засыпки выбуренной породой с послойным трамбованием с целью исключения загрязнения природной среды.

4.2.5 Опробование

Пробы грунтов ненарушенной структуры (монолиты) и пробы грунтов нарушенной структуры отбираются из скважин из всех предварительно выделенных инженерно-геологических элементов – ИГЭ (литологических разновидностей грунтов).

Количество монолитов по каждому ИГЭ должно быть не менее 6 для определения физико-механических свойств грунтов, согласно п. 7.16 СП 11-105-97, ч. 1.

Отбор монолитов и проб грунтов, их транспортировка и хранение производятся в соответствии с требованиями п. 2.35 «Пособия по составлению и оформлению документации инженерных изысканий для строительства», ГОСТ 12071-2014. Для более точной оценки степени морозоопасности грунтов, слагающих трассу, допускается отбирать не менее одного монолита из каждой скважины в пределах зоны промерзания грунта. Из каждого выделенного инженерно-геологического элемента отобрать пробу грунта для определения химического анализа водной вытяжки.

Отбор проб воды на стандартный хим. анализ с определением агрессивности к бетону, металлическим конструкциям производится из выработок и всех встреченных водотоков в соответствии с требованиями п. 7.16 СП 11-105-97, ч. 1 и п. 2.36 «Пособия по составлению и оформлению документации ...» после предварительной прокачки с обязательным проведением наблюдений за восстановлением уровня воды в выработке. Количество проб воды из каждого водоносного горизонта должно составлять не менее 3.

4.2.6 Лабораторные работы

По отобраным из выделенных слоев грунтов монолитам и (возможно) рядовым пробам (нарушенной структуры) определяются следующие показатели классификационных, физических и механических свойств грунтов:

- природная влажность грунтов;
- плотность для всех видов грунтов;
- плотность частиц грунта для всех видов грунтов;
- граница текучести и раскатывания для глинистых грунтов;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	

- гранулометрический состав для всех видов грунтов, кроме коренных; расчет коэффициента пористости; расчет степени водонасыщения и показателя консистенции;
- модуль деформации, угол внутреннего трения, сцепление;
- определение коррозионной агрессивности грунта и воды по отношению к бетону, железобетону и стали.

По отобранным пробам воды определяется химический состав, а также агрессивность воды по отношению к бетону нормальной проницаемости, к арматуре железобетонных конструкций, а также к металлическим конструкциям при свободном доступе кислорода.

Определение классификационных и физических свойств грунтов и хим. анализ проб воды в лабораторных условиях производится по ГОСТам 5180-2015; 12536-2014, 28622-2012, 31861-2012 и другим действующим нормативным документам.

4.2.7 Камеральные работы

Камеральные работы ведутся непрерывно в течение всего времени производства полевых работ с целью оперативного контроля и своевременного принятия соответствующих решений, а также после их окончания.

Обработка материалов выполняется качественная и количественная.

В полевых условиях выполняются следующие камеральные работы:

- составление схематических геолого-литологических разрезов с нанесением мест опробования;
- ведение карты фактического материала при проведении инженерно-геологических работ;
- составление реестра проб и каталога выработок.

Окончательная камеральная обработка буровых и лабораторных работ включает в себя:

- изучение и обработка материалов, ранее выполненных инженерно-геологических изысканий;
- нанесение геолого-литологических разрезов на продольный профиль;
- составление сводного журнала пройденных и архивных выработок;
- составление каталога координат и высотных отметок выработок;
- составление сводной таблицы результатов лабораторных определений свойств грунтов, содержащей частные значения характеристик грунтов;
- указание нормативных и расчетных значений характеристик грунтов основных инженерно-геологических элементов;
- составление сводных таблиц результатов хим. анализов воды;
- оформление фактического материала и других графических приложений к отчету;
- составление текстовой части отчета.

Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий и приложения к нему должны удовлетворять требованиям СП 47.13330.2016.

5. Контроль качества и приемка работ

Контроль и приемку работ выполнить на основании: «Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ» ГКИНП (ГНТА) 17-004-99. – М.: ЦНИИГА и К, 1999, СП 11-104-97, СП 11-105-97, СП 47.13330.2016, СП 11-102-97, СП 11-103-97 и прочими нормативными документами.

Технический контроль и приемку работ выполнить руководителем группы, с целью установления их соответствия требованиям нормативных документов. Текущий контроль производить систематически в процессе выполнения работ и непременно по завершению каждой стадии полевых и камеральных работ. Контроль качества работ произвести в соответствии с системой контроля, принятой в ООО «Кварц-Гео».

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	Лист

6. Контроль качества и приемка работ

Контроль и приемку работ выполнить на основании: СП 11-102-97, СП 11-103-97, СП 11-104-97, СП 11-105-97, СП 47.13330.2016 и прочими нормативными документами.

Технический контроль и приемку работ выполнить руководителем группы, с целью установления их соответствия требованиям нормативных документов. Текущий контроль производить систематически в процессе выполнения работ и непременно по завершению каждой стадии полевых и камеральных работ. Контроль качества работ произвести в соответствии с системой контроля, принятой в ООО «Кварц-Гео».

7. Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ, охране окружающей среды

Все работы, предусмотренные данной программой, должны выполняться в соответствии с Федеральным законом "Об основах охраны труда в Российской Федерации" от 17.07.1999 г. № 181-ФЗ, СП 49.13330-2010, Часть 1 «Безопасность труда в строительстве», ПБ 12-03-2005 «Правила безопасности при геологоразведочных работах», другими нормативными документами действующего законодательства РФ, инструкциями по охране труда предприятия.

Все исполнители работ должны быть проинструктированы, пройти проверку знаний, и аттестованы, а также обеспечены средствами индивидуальной защиты (спецодежда, средства защиты органов дыхания, зрения и т.п.), сигнальными средствами согласно нормам. Рабочая бригада должна быть оснащена медицинской аптечкой, первичными средствами пожаротушения.

Руководителю и исполнителю работ вменяется в обязанность обеспечить:

Прохождение всеми работниками инструктажей по технике безопасности;

Прохождение всеми сотрудниками инструктажа на рабочем месте с оформлением акта-допуска установленной формы согласно требованиям заказчика (под руководством представителей соответствующих служб);

Наличие соответствующих удостоверений, дающих право производства работ;

Рабочее состояние транспортных средств, их повседневную готовность для перевозки грузов и производственных бригад;

Рабочее состояние оборудования и инструмента, необходимого для производства работ.

Все законченные скважины, не предназначенные для последующего использования, должны быть ликвидированы. Ликвидация и консервация скважин производится непосредственно после окончания бурения и проведения необходимых исследований. Ликвидация скважин осуществляется путем тампонирувания.

После завершения тампонирувания ствола скважины, необходимо произвести уборку рабочей площадки, прилегающей территории и подъездных путей (засыпка ям, ликвидация загрязнений от пролитых ГСМ и т.п.), сбор шлама, неиспользованного промывочного раствора и различных материалов, оставшихся после бурения скважины, а также осуществить рекультивацию территории землевладельца.

8. Представляемые отчетные материалы и сроки их представления

Отчетную документацию предоставить Заказчику согласно календарному плану-графику и Техническому заданию.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата	67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	Формат А4

9. Используемые нормативные документы

1. СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. – М.: Госстрой, 2012.
4. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. – М., 1997. – 77 с.
5. СП 11-105-97. Ч. I. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ. – М., 1997. – 56 с.
6. СП 11-105-97. Ч. II. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов. – М., 2000.
7. СП 11-105-97. Ч. III. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Правила производства работ в районах распространения специфических грунтов. – М., 2000.
8. СП 14.13330.2018. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*.
9. СП 20.13330.2011. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* – М., Министерство регионального развития, 2010. – 96 с.
10. СП 22.13330.2016. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*. – М.: Технический комитет по стандартизации (ТК 465) «Строительство».
11. СП 116.13330.2012. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003. – М., 2012. – 59 с.
12. СП 131.13330.2020. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99.
13. ГКИНП 02-033-82. Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000-1:500. – М.: Недра, 1985. – 152 с.
14. Горбунова К.А., Андрейчук В.Н., Костарев В.П., Максимович Н.Г. Карст и пещеры Пермской области. – Пермь: Изд-во Пермского Университета, 1992. – 200 с.
15. ГОСТ 21301-2014. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям.
16. ГОСТ 25100-2020. Грунты. Классификация.
17. ГОСТ 12071-2014. Грунты. Отбор, упаковка, транспортировка и хранение образцов.
18. ГОСТ 5180-2015. Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик.
19. ГОСТ 12536-2014. Грунты. Методы лабораторного определения гранулометрического (зернового) и микроагрегатного состава.
20. ГОСТ 12248.1-2020 Грунты. Определение характеристик прочности методом одноплоскостного среза
21. ГОСТ 12248.4-2020. Грунты. Определение характеристик деформируемости методом компрессионного сжатия.
22. ГОСТ 20522-2012. Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний.
23. ГОСТ 9.602-2016. Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии.
24. 31861-2012. Вода. Общие требования к отбору проб.
25. ГОСТ 17.1.3.07-82 «Охрана природы. Гидросфера. Правила контроля качества воды водоемов и водотоков».
26. ГОСТ 17.1.3.13-86 «Общие требования к охране поверхностных вод от загрязнения».
27. ГОСТ 17.2.3.01-86 «Охрана природы. Атмосфера. Правила контроля качества воздуха населенных пунктов»,
28. ГОСТ 17.2.6.02-85 «Охрана природы. Атмосфера. Газоанализаторы Автоматические для контроля загрязнения атмосферы»,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			67-ИИ-2022-ИГДИ-Т						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

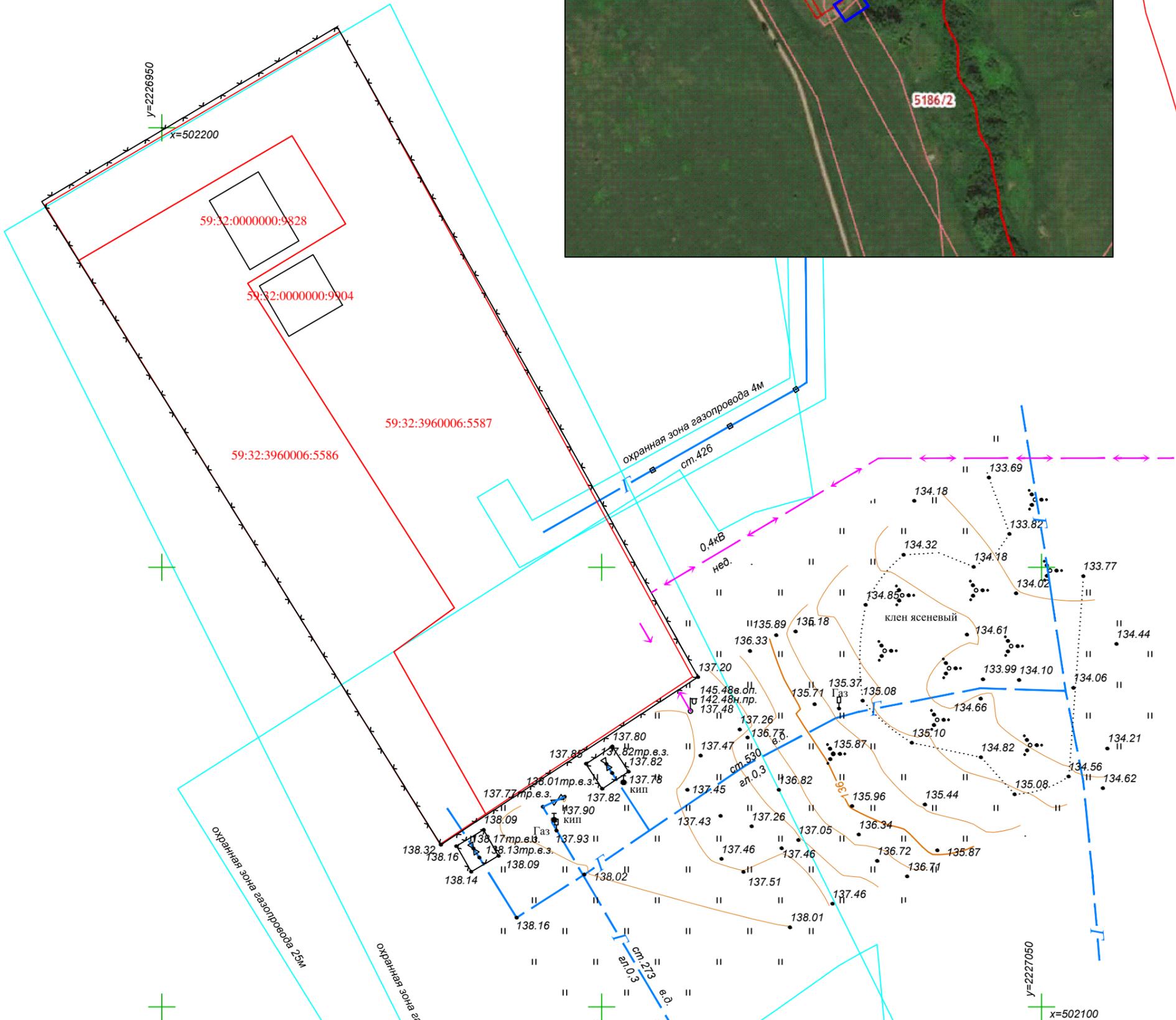
29. ГОСТ 17.2.4.02-81 «Охрана природы. Атмосфера. Общие требования к методам определения загрязняющих веществ».
30. ГОСТ Р 21.1101-2009. Основные требования к проектной и рабочей документации
31. Градостроительный Кодекс РФ.
32. ГЭСН 81-02-01-2020. Государственные элементные сметные нормы на строительные работы.
33. Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ ГКИНП (ГНТА) 17-004-99. – М.: ЦНИИГА и К, 1999.
34. Методические указания МУ 2.1.7.730-99 «Гигиеническая оценка качества почвы населенных мест».
35. Пособие по проектированию оснований зданий и сооружений (к СНиП 2.02.01-83*) М., Стройиздат, 1986 г.
36. Пособие по составлению и оформлению документации инженерных изысканий для строительства, часть 2, Инженерно-геологические (гидрогеологические) изыскания (к СНиП П-9-78). М., Стройиздат, 1986.
37. Постановление Правительства Российской Федерации N 20 от 19.01.2006. «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».
38. ПТБ-88. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. – М.: Недра, 1991.
39. РСН 74-88. Инженерные изыскания для строительства. Технические требования к производству буровых и горнопроходческих работ, М., Госстрой России, 1998 г.
40. Руководство по проектированию конструкций панельных жилых зданий для особых грунтовых условий. – М., Стройиздат, 1982 г.
41. СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы».
42. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. – М.: «Недра», 1989.
43. Федеральный Закон РФ №184-ФЗ от 27.12.2002 «О техническом регулировании».
44. Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
45. Л.А.Шимановский, И.А.Шимановская «Пресные подземные воды Пермской области», 1973 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					67-ИИ-2022-ИГДИ-Т	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№доку.		Подпись



Ситуационный план

59:32:3960006:5479(4)



ПРИМЕЧАНИЕ

1. Система координат МСК 59
2. Система высот Балтийская
3. План составлен по состоянию на октябрь 2022г.
4. Создание плано-высотного обоснования проводилось с использованием спутникового геодезического оборудования EFT M3 PLUS

ИНСТРУМЕНТЫ

Спутниковое геодезическое оборудование EFT M3 PLUS
 Свидетельство о поверке NC-ГСХ/26-07-2022/173590315 от 26.07.2022
 Тахеометр электронный SET 500, рег. N19367-00
 Свидетельство о поверке NC-ГСХ/09-09-2022/185126169 от 09.09.2022

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Выполнил		Лебедева Н.М.			10.2022
Проверил		Евдокимова Е.С.			10.2022
Норма контр.		Костюк Т.В.			10.2022

67-ИИ-2022-ИГДИ-Г

«Установка пылеуловителя циклонного типа на магистральном трубопроводе-отводе»

Пермский край, Пермский р-н,
 с/пос. Гамовское, 269,69 км м/газопровода
 Нижняя Тура-Пермь-1

Топографический план
 Масштаб 1:500

Стадия	Лист	Листов
	1	1

ООО "КВАРЦ-ГЕО"

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
12 сентября 2018г.			
Кадастровый номер:	59:32:0000000:9807		
Номер кадастрового квартала:	59:32:3960006		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.08.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 59-59-14/020/2006-324		
Адрес:	Пермский край, Пермский район, промзона "Осенцы"		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	2390	в метрах
Назначение:	1.6. Сооружения газохимического комплекса		
Наименование:	газопровод-отвод высокого давления		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1999		
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	59:32:0000000:11326, 59:32:3960006:5184, 59:32:3960006:5186, 59:32:3960006:5850, 59:32:3960006:5851, 59:32:3960006:5853		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		



полное наименование должности	Ведущий специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия	Е.А.Багуева
-------------------------------	-------------------------------	---------	-------------------	-------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
12 сентября 2018г.			
Кадастровый номер:		59:32:0000000:9807	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Объединенная химическая компания "УРАЛХИМ", ИНН: 7703647595, ОГРН: 1077761874024
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59:32:0000000:9807-59/009/2017-2 16.08.2017 09:28:51
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	



полное наименование должности	Ведущий специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	Е.А.Багуева

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
12 сентября 2018г.			
Кадастровый номер:		59:32:0000000:9807	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	Ведущий специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	----------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

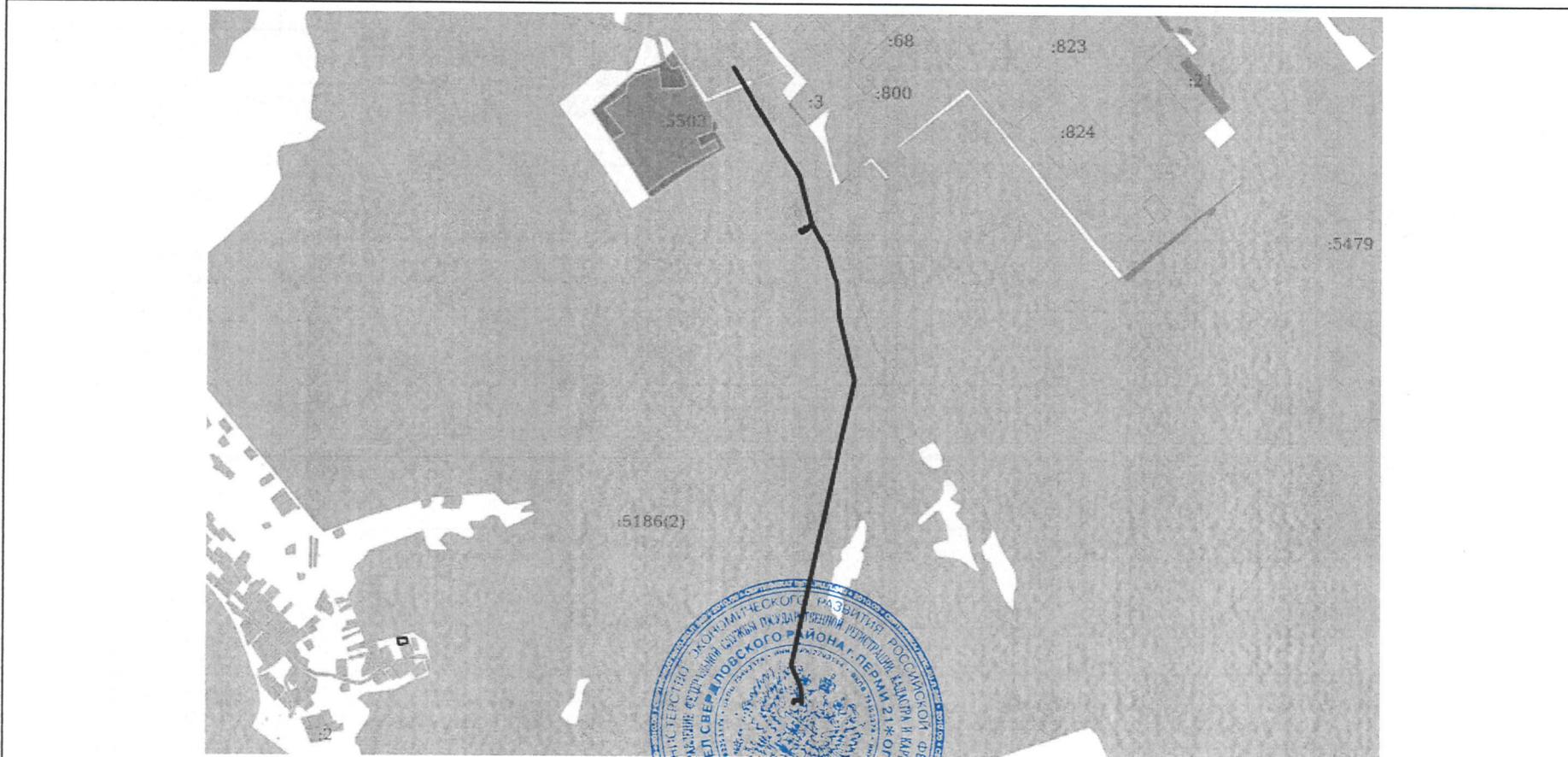
Сооружение			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

12 сентября 2018г.

Кадастровый номер: 59:32:0000000:9807

План (чертеж, схема) объекта недвижимости



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:

полное наименование должности	Ведущий специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия	Е.А.Батуева
-------------------------------	-------------------------------	---------	-------------------	-------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
12 сентября 2018г.			
Кадастровый номер:		59:32:0000000:9807	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-59, Зона 2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	502120.34	2227005.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	502127.45	2227000.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	502138.56	2227025.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	502297.71	2226982.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	502358.93	2226942.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	502664.91	2226753.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	500513.04	2226970.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	500522.67	2226972.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	500524.37	2226998.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	Ведущий специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия
			Е.А. Батуева

М.П.

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 5.1

Всего листов раздела 5.1: 4

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 9

12 сентября 2018г.

Кадастровый номер:

59:32:000000:9807

10	500565.53	2226995.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	500638.84	2226962.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	501608.34	2227174.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	501825.98	2227121.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	501941.46	2227111.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	501965.87	2227101.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	502058.67	2227071.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	502138.56	2227025.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	502120.34	2227005.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	502110.55	2226989.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	502117.85	2226985.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	500514.35	2226999.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	<u>Ведущий</u> специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--------------------------------------	---------	-------------------

Е.А.Батуева

М.П.

Сооружение								
вид объекта недвижимости								
Лист №3 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9		
12 сентября 2018г.								
Кадастровый номер:				59:32:0000000:9807				
22	500524.37	2226998.54	-	0.1			данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости								
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют				
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют				



полное наименование должности	Ведущий специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия
		<i>[Signature]</i>	Е.А.Батуева

М.П.

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист №4 Раздел 5.1 Всего листов раздела 5.1: 4 Всего разделов: 4 Всего листов выписки: 9

12 сентября 2018г.

Кадастровый номер: 59:32:0000000:9807

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства
Система координат МСК-59, Зона 2

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	Ведущий специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	----------------------------	---------	-------------------

М.П.

Е.А. Багусва

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2023, поступившего на рассмотрение 07.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
07.02.2023г. № КУВИ-001/2023-29316051			
Кадастровый номер:	59:32:3960006:5186		
Номер кадастрового квартала:	59:32:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.04.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 59:32:396 00 06:5186; Условный номер 59-59-14/039/2006-51		
Местоположение:	Пермский край, Пермский район, Гамовское с/п		
Площадь, м2:	15228000 +/- 1380		
Кадастровая стоимость, руб:	19484226		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:00:0000000:7897, 59:00:0000000:7988, 59:00:0000000:7992, 59:32:0000000:12613, 59:32:0000000:9807, 59:32:0000000:11371, 59:32:0000000:11414, 59:00:0000000:135158, 59:18:0380101:133, 59:32:3960006:7498, 59:01:4716125:243, 59:32:0000000:15614		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 10 контуров.		
Получатель выписки:	Вершинина Наталья Владимировна		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
07.02.2023г. № КУВИ-001/2023-29316051			
Кадастровый номер:		59:32:3960006:5186	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59-59-14/023/2007-168 08.05.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		30.08.2021 08:32:12
	номер государственной регистрации:		59:32:3960006:5186-59/293/2021-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 30.08.2021 по 31.12.2023
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Агропромышленный комплекс "Красава", ИНН: 5905262890
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, № 06469, выдан 15.07.2021, дата государственной регистрации: 30.08.2021, номер государственной регистрации: 59:32:3960006:5186-59/293/2021-3
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
07.02.2023г. № КУВИ-001/2023-29316051		
Кадастровый номер:		59:32:3960006:5186
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

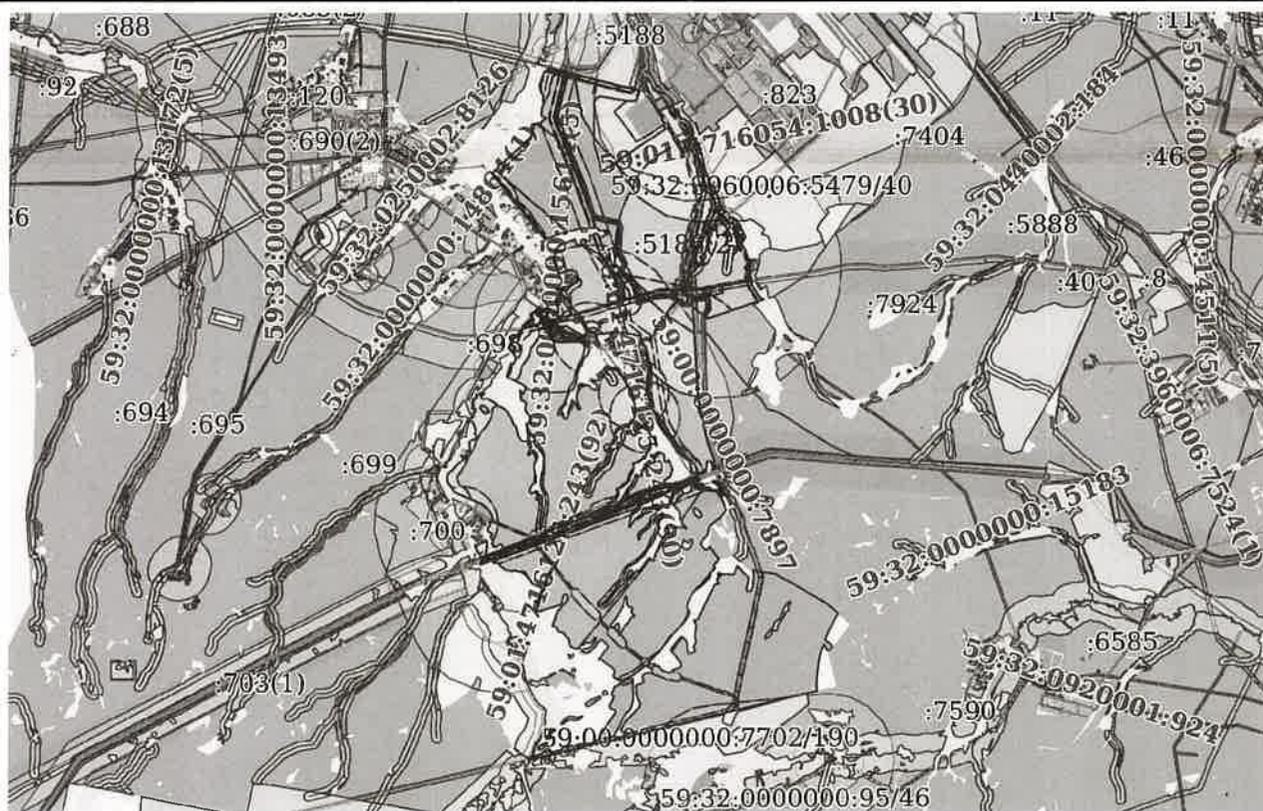
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
07.02.2023г. № КУВИ-001/2023-29316051			
Кадастровый номер:		59:32:3960006:5186	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:80000

Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
	полное наименование должности	

**Формуляр
подтверждения безопасной величины максимально разрешенного рабочего давления
Линейная часть магистрального трубопровода**

Эксплуатирующее предприятие Филиал «ГМУ» АО «ОХК «УРАЛХИМ» в городе Перми
 Название трубопровода газопровод – отвод ГРС-2
 Дата оформления 12.09.2019 Страница N 1 N Формуляра 3
 N Отмененного формуляра 2

Линейную часть магистрального трубопровода разрешается эксплуатировать при следующих величинах рабочего давления

Участок линейной части магистрального трубопровода		Величина разрешенного рабочего давления (МПа)	Необходимость обеспечения предохранительными устройствами для ограничения величины рабочего давления (МПа)
От км/ПК \ До км/ПК			
От 267 км МГ Нижняя Тура-Пермь 1,2/ ПК00+00	До ограждения ГРС-2/ ПК23+90	5.5	нет

Подтверждено:
Службой эксплуатации

Главный инженер

Ю.В. Шульга

Дата 12.09.2019

Начальник цеха № 2

А.В. Пустовик

Дата 12.09.2019

Диспетчерской службой
Начальник ПТО

П.А. Рожков

Дата 12.09.2019

Должностным лицом,
ответственным за эксплуатацию
объекта
Начальник установки компрессии
цеха № 2

Д.В. Кашеев

Дата 12.09.2019

